



0 Sypialnie Grunt in Denia

Ref: MLSC7092388

583.000€



Typ nieruchomości : Grunt

Działka : 2242 m²

Miejscowość : Denia

Sypialnie : 0

Łazienki : 0

DZIAŁKA W DENIA Działka miejska w Denii o powierzchni 2.242 m² z frontem do 3 ulic i ogrodzona kamiennym murem. Działka znajduje się na lekkim zboczu (co pozwoli na budowę wszystkich domów z widokiem) i oferuje wspaniałe widoki na morze i Montgó. Ma przybliżoną powierzchnię zabudowy 440 m², więc możliwe byłoby zbudowanie 4 niezależnych willi o powierzchni 110 m² + piwnica na działkach o powierzchni 500 m² lub 6 częściowo niezależnych willi o powierzchni 75 m² + piwnica na działkach o powierzchni 350 m². Działka znajduje się około 2 km od plaży i centrum miasta oraz 1 km od supermarketów i restauracji. Denia cieszy się obecnie dużym popytem na nowe nieruchomości budowlane, ponieważ jest to miejsce, które łączy w sobie doskonałą ofertę gastronomiczną, park przyrody Montgó ze szlakami turystycznymi, rezerwat przyrody Las Rotas do nurkowania z rurką i kilometry pięknych piaszczystych plaż Las Marinas. Wszystko to w połączeniu ze wspaniałym łagodnym klimatem śródziemnomorskim w mieście z całoroczną atmosferą sprawia, że ta destynacja zyskuje punkty każdego roku.