



## 3 Sypialnie Penthouse in Mijas

Ref: N7779

445.000€

Este documento es informativo y no constituye un contrato. Toda oferta o información contenida en este documento es meramente orientativa y no garantiza el cumplimiento de las condiciones de venta. El comprador debe verificar la información antes de tomar cualquier decisión de compra. El vendedor no se responsabiliza de los errores de transcripción o de omisión de datos.



VT0055  
3 dormitorios (Solarium)  
Planta 2-Portal 6-Letra A



#### SUPERFICIES ÚTILES

| INTERIOR     |                 |
|--------------|-----------------|
| BANCO 1      | 4,15            |
| BANCO 2      | 3,31            |
| COCINA       | 7,28            |
| ESTRIBO      | 2,32            |
| COMEDOR 1    | 14,58           |
| COMEDOR 2    | 19,07           |
| COMEDOR 3    | 19,07           |
| SALÓN        | 24,41           |
| VESTIBULO    | 4,39            |
| <b>TOTAL</b> | <b>86,60 m²</b> |

  

| EXTERIOR     |                  |
|--------------|------------------|
| TERRAZA      | 2,40             |
| TERRAZA      | 128,04           |
| <b>TOTAL</b> | <b>130,44 m²</b> |

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| SUP. ÚTIL INTERIOR (A)         | 86,60  |
| SUP. ÚTIL EXTERIOR             | 130,44 |
| SUP. ÚTIL EXT. COMPUSTABLE (B) | 8,07   |
| SUP. ÚTIL COMPUSTABLE (AMB) *  | 88,75  |
| SUP. CONSTR. ÚTIL *            | 138,87 |

\* SUPERFICIES CONFORME A RD 218/2005

0 1 2 3 4 5  
ESCALA 1/50



**Typ nieruchomości :**  
Penthouse

**Miejscowość :** Mijas

**Sypialnie :** 3

**Łazienki :** 2

**Basen :** Wspólny

**Powierzchnia  
mieszkania :**

132  
m<sup>2</sup>

- ✓ Gimnazjum
- ✓ Solarium

- ✓ Winda
- ✓ Klimatyzacja

- ✓ Taras

**PRYWATNA URBANIZACJA W SAMYM SERCU COSTA DEL SOL** Prywatna urbanizacja składająca się z 80 domów z 2 i 3 sypialniami, rozmieszczonych w mieszkaniach, spektakularnych penthouse'ach i apartamentach na parterze z prywatnym ogrodem. Ponadto będziesz mógł spersonalizować swój dom, aby dostosować go do swojego wymarzonego domu. Niesamowite obszary wspólne, aby cieszyć się wolnym czasem, na basenie, korcie do padła, siłowni na świeżym powietrzu, placu zabaw dla dzieci i na przestronnych terenach krajobrazowych. W środku natury, w uprzywilejowanej lokalizacji między Malagą a Marbellą, obok pola golfowego Cerrado del Aguila i zaledwie kilka minut od najlepszych plaż Costa del Sol. Możesz cieszyć się prawdziwą jakością życia, z szeroką gamą pól golfowych, 12 km spokojnego wybrzeża, słońcem, przyrodą i gastronomią okolicy, od międzynarodowych restauracji po przytulną lokalną kuchnię. Mijas doskonale łączy tradycję brukowanych uliczek z białymi domami i patio z doniczkami kolorowych kwiatów z nowoczesnością i najlepszą ofertą rekreacyjną Costa del Sol. Szczyci się uprzywilejowaną lokalizacją między morzem a górami, co czyni go jednym z najbardziej atrakcyjnych miejsc turystycznych w prowincji. Będziesz cieszyć się ponad 320 słonecznymi dniami w roku i średnią roczną temperaturą 20° C. Jeśli chcesz cieszyć się prawdziwą jakością życia, witaj w swoim nowym domu na Costa del Sol.