



3 Sypialnie Willa Wolnostojąca in Alfas del Pi

Ref: NN7727

657.000€



Typ nieruchomości : Willa Wolnostojąca

Basen : Prywatny

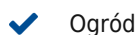
Powierzchnia mieszkania : 157 m²

Miejscowość : Alfas del Pi

Działka : 820 m²

Sypialnie : 3

Łazienki : 2



Ogród



Pierwsza linia plaży?



Taras



Klimatyzacja

RYNEK PIERWOTNY WILLE W ALFAZ DEL PI Rynek Pierwotny Fantastyczne wille w Alfas del Pi, w pobliżu urbanizacji El Arabi. Połączone z centrum miejskim Alfas del Pi (sklepy, centrum sportowe, szkoły) i kilka minut od El Albir z łatwym połączeniem. Nowoczesne wille z fantastyczną przestrzenią zewnętrzną i basenem. Dom ma układ litery "L", z salonem i otwartą kuchnią. Duże przesuwne przeszklenie w kierunku odkrytego basenu, z zadaszonym tarasem zewnętrznym (betonowy dach), zapewniające maksymalny komfort na zewnątrz, zarówno w słoneczne, jak i deszczowe dni, salon rozszerza się po otwarciu przeszklenia. Posiada 3 sypialnie i 2 łazienki (1 z łazienką). Posiada przechowalnię/pralnię, która jest wystarczająco duża, aby uwzględnić przegrodę z WC i drzwiami na zewnątrz (WC dla osób korzystających z basenu, nie muszą przechodzić przez resztę domu). Istnieje dodatkowy zadaszony obszar, który można wykorzystać na (OPCJONALNIE) zewnętrzny bar (bar, blaty, zlew) doskonale zintegrowany z zewnętrznym zadaszonym obszarem. Lub do innego użytku. Dom zawiera pergolę na pojazd. Automatyczna brama od ulicy. Willa ma możliwość wykonania częściowej piwnicy o powierzchni około 80m², pod sypialnią. Piwnica jest dostarczana na otwartym planie, ale jest wystarczająco duża, aby pomieścić inne zastosowania. Istnieje możliwość (OPCJONALNIE) budowy garażu podziemnego, który komunikuje się z piwnicą, w pobliżu ściany zewnętrznej, która wychodzi na sąsiada. Z rampą, która opada, dla łatwego dostępu. (tylko garaż może być zbudowany obok ściany sąsiada). Istnieją dwie opcje dystrybucji dla OP2 i OP3. Jeden jest tradycyjny, z wewnętrznymi schodami między piwnicą a parterem. W drugiej opcji klatka schodowa znajduje się na zewnątrz, więc potrzeba mniej metrów kwadratowych konstrukcji i jest tańsza. Działka ma dostęp z dwóch ulic, dzięki czemu można mieć niezależne drzwi dla pieszych z drugiej ulicy (bardzo nietypowe, ale bardzo wygodne... do wykorzystania jako oddzielne od domu na parterze) z własnym ogrodem na niższym poziomie. Alfas del Pi znajduje się pomiędzy Altea i Benidorm na północnym wybrzeżu Costa Blanca w Hiszpanii. Alfas del Pi znajduje się bardzo blisko Albir, słynącego z pięknej piaszczystej plaży Playa de Racó de l'Albir, wielokrotnie nagradzanej Błękitną Wstęgą Unii Europejskiej. Lotnisko w Alicante znajduje się 45 minut jazdy od hotelu.