



## 3 Sypialnie Willa Wolnostojąca in Alfas del Pi

Ref: NN7665

595.000€



**Typ nieruchomości :** Willa  
Wolnostojąca

**Basen :** Prywatny

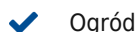
**Powierzchnia  
mieszkania :** 227 m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** Alfas del Pi

**Działka :** 393 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 3

**Łazienki :** 2



Ogród



Pierwsza linia plaży?



Taras



Klimatyzacja

RYNEK PIERWOTNY WILLE W ALFAZ DEL PI Rynek Pierwotny nowa prywatna urbanizacja 12 willi z własnym basenem i ogrodem, położona w jednym z najbardziej ekskluzywnych obszarów Costa Blanca, Alfas del Pi. Nowa ekskluzywna inwestycja, która oferuje wyjątkowe, znajome i naturalne środowisko w uprzywilejowanej okolicy, w pobliżu wszystkich niezbędnych usług, aby zapewnić spokój i dobre samopoczucie. Unikalny projekt drewnianej konstrukcji o prostych, śródziemnomorskich liniach zapewnia ciepło i harmonię potrzebne, aby poczuć się częścią natury, jednocześnie optymalizując zasoby, dzięki czemu wille są bardziej zrównoważone i wydajne. Jedną z naszych wytycznych podczas tworzenia naszego rozwoju była integracja naszych willi z naturą, biorąc pod uwagę otaczające tereny zielone, z zamiarem podniesienia jakości życia i zmaksymalizowania pozytywnego wpływu na nią. Domy zaprojektowane z uwzględnieniem najdrobniejszych szczegółów, drewnianej skorupy, bioklimatycznej pergoli, systemu paneli słonecznych oraz wydajnych i stylowych mallorquinas oferują najbardziej ekskluzywną opcję zrównoważonego budownictwa mieszkaniowego. Otwarte przestrzenie pełne światła, duża amplituda i brak barier wizualnych, zapewniające wrażenie nieskończonej przestrzeni. Duże okna z bezpośrednim dostępem do basenu i ogrodu. Przestronny salon z otwartą kuchnią sprawia, że jest to idealne miejsce do wspólnego spędzania czasu z rodziną i przyjaciółmi. Wysokiej jakości zabudowa kuchenna z porcelanowymi blatami i wysoce energooszczędnymi urządzeniami. Zaprojektowany z myślą o zapewnieniu maksymalnej harmonii i równowagi niezbędnej do doskonałej regeneracji ciała i umysłu. Dzięki dużym oknom sięgającym od podłogi do sufitu, główna sypialnia ma bezpośredni dostęp do basenu i ogrodu, co zapewnia dodatkowy komfort i relaks tak niezbędny do dobrego wypoczynku. Sypialnie na górnym piętrze willi zostały zaprojektowane tak, aby zmaksymalizować zadziwiające widoki na Morze Śródziemne i piękną Sierra Helada. Zaprojektowany, aby stworzyć przestrzenie schronienia. Naturalne i ciepłe odcienie są Naturalne i ciepłe odcienie są głównymi bohaterami, zapewniając poczucie czystości w środowisku, optymalizując chwile przyjemności i relaksu oraz odłączając się od świata zewnętrznego. Włoski prysznic, baterie z systemem redukcji zużycia wody, meble z wbudowanymi umywalkami i podwieszana armatura sanitarna tworzą funkcjonalną przestrzeń, pozycjonując nas w czołowie branży. Unikalny i innowacyjny projekt oparty na minimalnym wpływie na środowisko wpływ na środowisko, promując niższą emisję CO2 podczas budowy, minimalne zużycie energii oraz bardziej zrównoważone i wydajne wykorzystanie zasobów. Projekt stanowi ważny krok w kierunku świadomości ekologicznej. Drewno użyte w całej obudowie naszych willi pochodzi z lasów, których wycinka jest autoryzowana i zapewnia ponowne zalesianie, zrównoważony rozwój i ochronę różnorodności biologicznej. Wykorzystanie tego materiału do budowy nowego domu niesie ze sobą szereg korzyści, które mają bezpośredni wpływ zarówno na samopoczucie, jak i jakość konstrukcji. Nasze domy są wysoce energooszczędne, oferując lepszą izolację termiczną i akustyczną izolację termiczną i akustyczną, jednocześnie utrzymując jakość powietrza wewnątrz domu i zapewniając idealne naturalne oświetlenie. Materiały użyte do ich budowy są wysokiej jakości, trwałe i odporne na ogień i wilgoć. Osiedle domów znajduje się w znanej skandynawskiej dzielnicy Alfáz del Pi. Zaledwie kilka kilometrów dalej znajduje się plaża Albir, której krystalicznie czyste wody i Sierra Helada z niekończącymi się szlakami i atrakcjami sprawiają, że jest ona uważana za jeden z najlepszych obszarów Costa Blanca. Bardzo blisko willi znajduje się centrum miejskie Alfas del Pi, które spełnia wszystkie niezbędne wymagania dla nowego domu, takie jak niezwykle klimat, z ponad 300 słonecznymi dniami w roku, jego oferta gastronomiczna, jakość usług i wspaniałe relacje ze środowiskiem. Znajdują się tu również dwie prestiżowe szkoły norweskie, a także klub skandynawski, który istnieje już od pół wieku.