



3 Sypialnie Kamienica in Mijas

Ref: N7394

698.000€

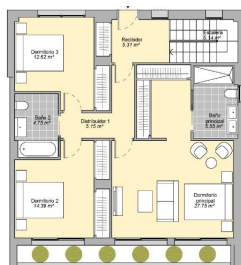
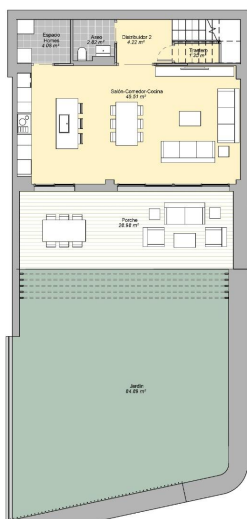
MIJAS MÁLAGA

MÓDULO 02
VIVIENDA 06

	SUP.	ÚTIL.	EXTINT.	
Recibidor	6,31 m ²			INT.
Salón-Corredor-Cocina	45,51 m ²			INT.
Dormitorio principal	27,75 m ²			INT.
Dormitorio 2	14,39 m ²			INT.
Dormitorio 3	12,82 m ²			INT.
Baño principal	5,55 m ²			INT.
Baño 2	4,75 m ²			INT.
Aseo	2,82 m ²			INT.
Distribuidor 1	5,15 m ²			INT.
Distribuidor 2	4,22 m ²			INT.
Espacio Homes	4,08 m ²			INT.
Escalera	5,14 m ²			INT.
Trastero	1,35 m ²			INT.
Parche	28,90 m ²			EXT.
Jardín	84,69 m ²			EXT.



Superficie Útil Interior	138,64 m ²
Superficie Útil Exterior	112,81 m ²
Superficie Construida con p.p. zc.	172,06 m ²
Superficie Útil al Decreto 218/2005 del B.O.J.A.	132,50 m ²
Superficie Construida al Decreto 218/2005 del B.O.J.A.	188,61 m ²



Typ nieruchomości :
Kamienica

Miejscowość : Mijas

Sypialnie : 3

Łazienki : 2

Basen : Wspólny

Powierzchnia mieszkania : 169 m²

Działka : 22 m²

✓ Ogród

✓ Taras

NOWO WYBUDOWANE KAMIENICE Z WIDOKIEM NA MORZE I POLE GOLFOWE Położony w połowie drogi między La Cala de Mijas i Fuengirola, na pierwszej linii pola golfowego El Chaparral i zaledwie 700 metrów od plaży o tej samej nazwie. Zamknięty kompleks mieszkalny, składający się z 80 kamienic z 3 i 4 sypialniami, o nowoczesnym i funkcjonalnym designie. Wysokiej jakości, przestronne i przestronne pokoje dzięki dużym oknom, które umożliwiają dostęp naturalnego światła o każdej porze dnia, a także podziwianie najlepszych zachodów słońca na wspaniałych tarasach. Oprócz ogrodów, terenów rekreacyjnych i wspólnego odkrytego basenu na terenie samego osiedla, można cieszyć się dostępem do ekskluzywnego centrum sportowo-rekreacyjnego dołączonego do osiedla, w którym znajdują się korty tenisowe, spa, siłownia itp. Ponadto południowa i południowo-zachodnia orientacja nieruchomości zapewni luksus maksymalnego wykorzystania naturalnego światła. Strategicznie położone między Malagą (39 km) a Marbellą (23 km) i tylko 6 km od ruchliwej i tętniącej życiem dzielnicy La Cala de Mijas i miasta Fuengirola, które oferują jedną z najlepszych opcji gastronomicznych i rekreacyjnych w okolicy, gdzie można korzystać z wielu sportów wodnych i klubów plażowych, które znajdują się w każdej z zatoczek. Istnienie międzynarodowych szkół, ośrodków zdrowia i szerokiej gamy centrów handlowych jest plusem dla solidnie ugruntowanego i bardzo pożądanego obszaru.