



4 Sypialnie Penthouse in Estepona

Ref: N7538

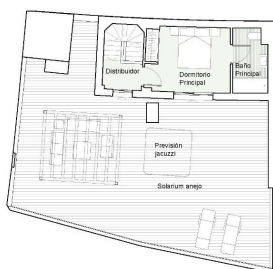
785.000€



EDIFICIO 3	
PORTAL 1	
PLANTA 2	B
VIVIENDA B	
Superficie cubierta	
Salón-Cocina	52,72 m ²
Distribuidor	4,14 m ²
Dormitorio 1	10,94 m ²
Dormitorio 2	12,71 m ²
Dormitorio 3	12,12 m ²
Baño	4,50 m ²
Escalera	2,94 m ²
Terraza	37,09 m ²
Planta Aliso	
Dormitorio Principal	11,99 m ²
Baño Principal	4,82 m ²
Distribuidor P. Aliso	2,30 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL SEGUN DESPESAS 15/2004*	135,74 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL SEGUN DESPESAS 13/2009**	108,02 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON P.P.Z.C.	164,67 m²
Sup. Útil Solarium anexo	81,95 m ²



Planta Segunda



Planta Aliso

nota: AEROTERMIA



Typ nieruchomości :
Penthouse

Miejscowość : Estepona

Sypialnie : 4

Łazienki : 2

Basen : Wspólny

Powierzchnia mieszkania :

164 m²

- ✓ Winda
- ✓ Klimatyzacja

- ✓ Taras

- ✓ Solarium

Ekskluzywne osiedle 72 mieszkań i penthouse'ów z 2, 3 lub 4 sypialniami. Zaprojektowane w stylu otwartego planu, który maksymalizuje przestrzeń i światło słoneczne. Podwyższone nieruchomości na parterze i pierwszym piętrze posiadają przestronne tarasy od strony południowej, z których większość oferuje wspaniałe widoki na morze. Mieszkania na pierwszym piętrze mają również bardzo przestronne tarasy i spektakularne solaria, w których można stworzyć własne zacisze i podziwiać spektakularne zachody słońca. Wszystkie mieszkania posiadają w pełni wyposażoną kuchnię, szafy wnękowe, ciepłą i zimną klimatyzację oraz prywatny parking podziemny. Kompleks posiada 2 duże baseny i tarasy do relaksu i opalania, wszystkie otoczone tropikalnymi ogrodami, gdzie można w pełni wykorzystać wspaniały klimat okolicy, z ponad 320 słonecznymi dniami w roku i średnią roczną temperaturą 20° C. Doskonała lokalizacja, zaledwie 15 minut od poszukiwanej Marbelli i Puerto Banus oraz 1 godzinę od międzynarodowego lotniska w Maladze. Wspaniałe i rozległe plaże ze spokojnymi wodami, przystanie, szpital i wszystkie niezbędne usługi, pola golfowe i szeroka oferta gastronomiczna, od typowych plażowych "chiringuitos" i barów tapas, po najbardziej luksusowe restauracje wyróżnione gwiazdkami Michelin. Nie przegap okazji, aby cieszyć się idealną kombinacją dla swojego nowego życia w słońcu.