



## 3 Sypialnie Willa Wolnostojąca in Rojales

Ref: NN7569

369.000€



**Typ nieruchomości :** Willa  
Wolnostojąca

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia  
mieszkania :** 116 m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** Rojales

**Działka :** 182 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 3

**Łazienki :** 2

✓ Ogród

✓ Pierwsza linia plaży?

✓ Taras

✓ Klimatyzacja

RYNEK PIERWOTNY NOWE WILLE W ROJALES Rynek Pierwotny Nowe 6 nowoczesnych willi w Rojales. Wille zbudowane na 2 piętrach, mają 3 sypialnie i 2 łazienki, 1 toaletę dla gości, kuchnię na otwartym planie z salonem - jadalnią, wbudowane szafy, taras, prywatny ogród z basenem i miejsce parkingowe. Wliczone w cenę: - Klimatyzacja - 1.5kW Photo Voltaic - Łazienki wyposażone w parawany - Umeblowana kuchnia z wentylatorem wyciągowym - Kocioł aerothermalny - Osmoza - System wentylacji - Certyfikat energetyczny A - Oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne - Rolety elektryczne - Basen 6,2 x 2,5 m - Prywatny parking - Uzbrojone drzwi i domofon Rojales to tradycyjnie rolnicze miasteczko, które stało się jednym z ulubionych miejsc w głębi Vega Baja, dzięki strategicznej lokalizacji w pobliżu N-332 i AP-7. Doskonały dojazd pozwala dotrzeć do lotniska w Alicante w 20 minut i cieszyć się plażami Guardamar, La Mata lub Torrevieja w 15 minut. Rojales oferuje bogatą i zróżnicowaną ofertę gastronomiczną i rekreacyjną, a także prestiżowe pole golfowe La Marquesa Golf. Rojales to urocza wioska ze wszystkimi usługami, takimi jak supermarkety, apteki, banki, restauracje i park przyrodniczy położony bardzo blisko willi. La Marquesa Golf to jedno z najbardziej historycznych pól golfowych na Costa Blanca, z 18 dołkami i jednym tak wyjątkowym jak 17. dołek w Sawgrass. Tradycja, jakość i doświadczenie łączą się, aby zaoferować golfistom, którzy nas odwiedzają, wyjątkowe doświadczenie, pełne historii.