



## 4 Sypialnie Willa Wolnostojąca in Altea

Ref: NN6536

1.921.000  
€



**Typ nieruchomości :** Willa  
Wolnostojąca

**Miejscowość :** Altea

**Region :** Centro

**Sypialnie :** 4

**Łazienki :** 6

**Basen :** Prywatny

**Położenie :** Wschód

**Widok :** Widok na morze

**Parking :** Ulica

**Powierzchnia  
mieszkania :**

505 m<sup>2</sup>

**Działka :**

957 m<sup>2</sup>

✓ Ogród

✓ Winda

✓ Pierwsza linia plaży?

✓ Taras

✓ Piwnica

✓ Klimatyzacja

NOWA LUKSUSOWA WILLA W ALTEA Nowa luksusowa willa położona w jednej z najbardziej pożądaných części Altei, łącząca w sobie najnowocześniejszą technologię, komfortowe wnętrza, energooszczędność i materiały, które podkreślają światło i przestrzeń. Nieruchomość, z 360° widokiem na morze i panoramę Benidormu, znajduje się w uprzywilejowanej części Altea la Vella, jednej z najbardziej emblematycznych enklaw Costa Blanca North. Architektura, o nowoczesnych i funkcjonalnych liniach, została zaprojektowana tak, aby przestrzenie mogły oddychać i otworzyć się na duży taras i basen. Światło, powietrze, morze i roślinność sprawiają, że styl dostosowuje się do krajobrazu i integruje się z nim. Dom jest zbudowany na trzech poziomach, dostęp do niego jest przez najwyższy poziom, na którym znajduje się garaż i hol domu, wyposażony w windę, dzięki czemu przemieszczanie się między poziomami jest wygodne. Na środkowym piętrze znajdują się trzy sypialnie, wszystkie z łazienkami i dostępem do tarasu, z którego można podziwiać morze z każdego pomieszczenia w domu. Na głównym piętrze znajduje się czwarta sypialnia tej willi, również z bezpośrednim dostępem do tarasu i całej części dziennej, duży salon na otwartym planie połączony z kuchnią, tarasem i basenem. Ta willa to znacznie więcej niż wspaniała posiadłość położona nad Morzem Śródziemnym, to wyjątkowa willa wyposażona w system ogrzewania, klimatyzacji i ciepłej wody firmy Aeroterma, instalację paneli fotowoltaicznych, punkt ładowania samochodów elektrycznych i system automatyki domowej, aby być zawsze podłączonym do domu. Przestrzenie zewnętrzne, zbudowane na różnych poziomach, pozwalają kamieniowi i rodzimym roślinom odgrywać rolę dekoracyjną, jednocześnie doskonale integrując się z otoczeniem. Altea to jedna z najbardziej urokliwych miejscowości na Costa Blanca. Posiada również oficjalny tytuł Stolicy Kultury Wspólnoty Walenckiej. Altea ma uprzywilejowaną lokalizację, w której znajduje się zarówno morze i plaża, jak i góry oraz rzeka. Altea ma ponad 8 km linii brzegowej, na przemian z klifami i małymi zatoczkami oraz odcinkami plaży na płaskim terenie. Lotnisko w Alicante znajduje się w odległości 50 minut jazdy samochodem, a lotnisko w Walencji jest oddalone o 1,5 godziny jazdy.