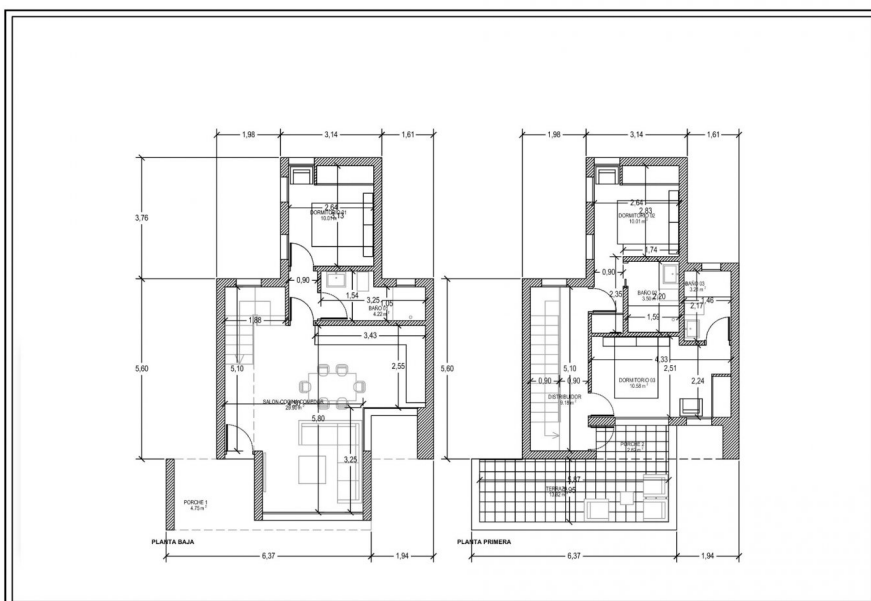




## 3 Sypialnie Willa Wolnostojąca in LOS URRUTIAS

Ref: NN6927

349.900€



**Typ nieruchomości :** Willa  
Wolnostojąca

**Miejscowość :** LOS URRUTIAS

**Sypialnie :** 3

**Łazienki :** 3

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia  
mieszkania :**

120 m<sup>2</sup>

**Działka :**

195 m<sup>2</sup>

- ✓ Ogród
- ✓ Pierwsza linia plaży?
- ✓ Taras
- ✓ Umeblowany
- ✓ Klimatyzacja

NOWE WILLE W LOS URRUTIAS, MURCIA Nowoczesna willa New Build w odległości 200m od plaży. Świetlista willa zbudowana na 2 piętrach, posiada 3 sypialnie i 3 łazienki. Salon daje dostęp do tarasu z prywatnym basenem o wymiarach 6m x 3m. Otwarta kuchnia jest w pełni wyposażona w sprzęt AGD i standardowe artykuły gospodarstwa domowego. Willa posiada również system klimatyzacji (ciepło/zimno) i jest w pełni umeblowana z zastanami i pościelą. Równowaga pomiędzy ceną, jakością i lokalizacją zapewnia, że dom jest idealny jako inwestycja pod wynajem. **OBOWIĄZKOWE UMIESZCZENIE W WYNAJMIE WAKACYJNYM!** Ten niewielki projekt jest idealnym połączeniem nieruchomości wakacyjnej i inwestycyjnej. Jeśli szukasz ciszy i spokoju, a jednocześnie chcesz być w odległości 200 metrów od plaży i promenady, to jest to Twoja lokalizacja. Projekt znajduje się w Estrella de Mar, idyllicznej urbanizacji tuż przy spokojnej wiosce rybackiej Los Urrutias na Mar Menor. W tej urbanizacji znajdziesz kilka restauracji, supermarket i bary. A wszystkie inne udogodnienia są dostępne w bezpośrednim sąsiedztwie (kościół, apteka, gazety i wiele innych). Rozwój położony 43 km od Murcji, 16 km od Cartageny i tylko 10 minut jazdy od Los Alcazares, typowej hiszpańskiej miejscowości nadmorskiej, gdzie jest aktywność w zimie i latem. Los Urrutias to gmina we wspólnocie autonomicznej (comunidad) Murcji i znajduje się na Costa Calida z widokiem na La Manga, wąski pas ziemi (długość 22 km i szerokość do 1,5 km), który oddziela Mar Menor od otwartych wód Morza Śródziemnego.