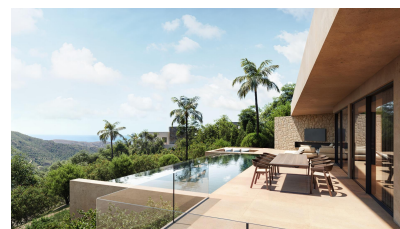




4 Sypialnie Willa Wolnostojąca in Benahavís

Ref: N9274

2.775.000
€



Typ nieruchomości : Willa
Wolnostojąca

Basen : Prywatny

**Powierzchnia
mieszkania :** 530 m²

Miejscowość : Benahavís

Działka : 2103
m²

Sypialnie : 4

Łazienki : 4



Ogród



Gimnazjum



Winda



Klimatyzacja

Luksusowa nowo wybudowana willa w Monte Mayor, Benahavís – natura, prywatność i widok na morze – Ekskluzywna, nowoczesna willa w samym sercu doliny Monte Mayor – Ta wyjątkowa nowa willa w Monte Mayor, położona na wzgórzach Benahavís, oferuje niezrównane połączenie nowoczesnego designu, naturalnego piękna i prywatności. Położona w jednej z najbardziej prestiżowych zamkniętych społeczności na Costa del Sol, nieruchomość ta oferuje spektakularne panoramiczne widoki na Morze Śródziemne i otaczające góry. Monte Mayor słynie ze spokoju, bezpieczeństwa i ekskluzywności, co czyni je idealnym wyborem dla osób poszukujących wyrafinowanego stylu życia w otoczeniu natury. Elegancki design i przemyślany rozkład – Ta trzypoziomowa willa została starannie zaprojektowana, aby zapewnić maksymalny komfort i malownicze widoki. Parter: trzy przestronne sypialnie z łazienkami, toaleta dla gości, pralnia i jasny salon z wyjściem na duży taras z prywatnym basenem z podgrzewaną wodą. Otwarta część dzienna z jadalnią płynnie łączy się z w pełni wyposażoną kuchnią i zadaszonym tarasem, idealnym do rozrywki lub relaksu na świeżym powietrzu. Pierwsze piętro: wszechstronna przestrzeń, która może służyć jako siłownia, studio lub dodatkowa sypialnia, uzupełniona zadaszonym tarasem i kuchnią na świeżym powietrzu. Drugie piętro: garaż na dwa samochody i dodatkowy schowek. Willa ma wysokie sufity i okna od podłogi do sufitu, które wypełniają wnętrza naturalnym światłem i tworzą poczucie otwartości i harmonii. Zrównoważony luksus i zaawansowana technologia – Nieruchomość została zbudowana przez renomowanych belgijskich deweloperów, co gwarantuje najwyższą jakość materiałów i wykończenia. Obejmuje ogrzewanie podłogowe, w pełni wyposażoną kuchnię i łazienki oraz panele fotowoltaiczne z akumulatorami, które zapewniają maksymalną efektywność energetyczną. Zielony dach poprawia izolację, wspiera lokalną bioróżnorodność i pięknie integruje willę z naturalnym otoczeniem, promując zrównoważony i ekologiczny styl życia. Doskonała lokalizacja w Benahavís na Costa del Sol – Monte Mayor oferuje całodobową ochronę, 330 hektarów chronionych terenów zielonych i całkowitą prywatność zaledwie 15 minut od Marbelli i Puerto Banús. Marbella i Puerto Banús: 15 km (15 minut) – Plaża: 10 km – Estepona: 20 km – Lotnisko w Maladze: 75 km (50 minut) – Pola golfowe: 5–10 km – Żyj autentycznym stylem życia Costa del Sol – Ta luksusowa willa w Monte Mayor w Benahavís stanowi idealną równowagę między nowoczesnym komfortem, odpowiedzialnością za środowisko i śródziemnomorską elegancją. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prywatną wizytę i rozpocząć nowe życie w otoczeniu natury i zapierających dech w piersiach widoków na morze.