



## 3 Sypialnie Willa Wolnostojąca in Orihuela

Ref: NN9192

1.250.000  
€



**Typ nieruchomości :** Willa  
Wolnostojąca

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia  
mieszkania :** 335 m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** Orihuela

**Działka :** 936 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 3

**Łazienki :** 3

✓ Ogród

✓ Piwnica

✓ Klimatyzacja

Nowa willa w Las Colinas Golf & Country Club, Orihuela. Ekskluzywna lokalizacja na południu Costa Blanca. Ta wspaniała nowa willa znajduje się w Las Colinas Golf & Country Club, jednym z najbardziej prestiżowych kurortów w Orihuela Costa. Położona w bujnej dolinie o powierzchni 330 hektarów, otoczonej śródziemnomorskim lasem i terenami zielonymi, społeczność oferuje ekskluzywny styl życia z maksymalną prywatnością. Ośrodek znajduje się zaledwie 40 km od lotniska w Alicante i 60 km od lotniska Murcia-Corvera, a piękne śródziemnomorskie plaże są oddalone o zaledwie kilka minut jazdy samochodem. Nowoczesna willa o przestronnym rozkładzie zaprojektowana z myślą o elegancji i komfortie, willa ta składa się z dwóch pięter oraz piwnicy. Posiada 3 sypialnie, każda z łazienką, oraz toaletę dla gości. Na parterze znajduje się otwarta kuchnia połączona z salonem, dwie sypialnie oraz dostęp do dużego tarasu z prywatnym basenem o powierzchni 60 m<sup>2</sup> i ogrodem krajobrazowym. Na pierwszym piętrze znajduje się prywatna sypialnia, a w piwnicy znajduje się przestronny garaż na dwa samochody z naturalnym oświetleniem i wentylacją poprzez angielskie patio. Najwyższa jakość i technologia. Willa została zbudowana zgodnie z najwyższymi standardami i obejmuje: W pełni zainstalowaną klimatyzację kanałową. Ogrzewanie i ciepłą wodę za pomocą systemu aerotermicznego. Wbudowane oświetlenie LED. W pełni wyposażone łazienki z meblami i kabinami prysznicowymi. Kuchnię wyposażoną w najwyższej jakości sprzęt AGD. System automatyki domowej zapewniający maksymalny komfort i wydajność. Styl życia i usługi w ośrodku. Las Colinas Golf & Country Club jest znany na całym świecie ze swojego 18-dołkowego pola golfowego, uważanego za jedno z najlepszych w Hiszpanii. Ośrodek oferuje mieszkańcom szeroki wachlarz usług, w tym korty tenisowe i do padła, nowoczesną siłownię, zaplecze wellness i masaż, restauracje dla smakoszy oraz minimarket z codziennie świeżym pieczywem. Dzięki ponad 200 000 m<sup>2</sup> śródziemnomorskiego krajobrazu mieszkańcy mogą cieszyć się malowniczymi spacerami wśród rodzimej flory, a także pól pomarańczowych i cytrynowych. Połączenie natury, ekskluzywności i usług na najwyższym poziomie sprawia, że Las Colinas jest naprawdę wyjątkowym miejscem do życia. Twoja ekskluzywna nieruchomość w Orihuela Costa czeka na Ciebie. Ta willa w Las Colinas Golf to coś więcej niż tylko nieruchomość; to styl życia łączący luksus, prywatność i naturę. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i zapewnić sobie nowy dom w jednym z najbardziej prestiżowych kurortów na południowym wybrzeżu Costa Blanca.