



4 Sypialnie Willa Wolnostojąca in Moraira_Teulada

Ref: SP1202

1.790.000
€



Typ nieruchomości : Willa
Wolnostojąca

Basen : Prywatny

**Powierzchnia
mieszkania :** 310 m²

Miejscowość :
Moraira_Teulada

Działka : 1048
m²

Sypialnie : 4

Łazienki : 4

✓ Solarium

✓ Klimatyzacja wstępna

Luksusowy nowoczesny dom w sercu Moraira-Teulada: współczesny śródziemnomorski wypoczynek. Odkryj wspaniały dom jednorodzinny położony w malowniczym miasteczku Moraira-Teulada na Costa Blanca. Ta nowoczesna nieruchomość oferuje wyjątkowe połączenie luksusu, komfortu i naturalnego piękna, położona na dużej działce, która zapewnia zarówno prywatność, jak i panoramiczne widoki na otaczający śródziemnomorski krajobraz. Moraira-Teulada słynie z uroczej nadmorskiej atmosfery, tętniącej życiem lokalnej kultury i łatwego dostępu do kluczowych udogodnień. Doskonałość architektoniczna z panoramicznym widokiem. Ten architektonicznie zaprojektowany dom jest nowoczesnym arcydziełem, które harmonijnie łączy się z naturalnym otoczeniem. Zbudowany ze zbrojonego betonu i podkreślony drewnianymi detalami, projekt domu płynnie integruje duże szklane panele, aby zmaksymalizować naturalne światło i oprawić zapierające dech w piersiach widoki na morze i bujną zieleń. Dom jest zbudowany na różnych tarasach, uzupełniając naturalne nachylenie terenu i oferując niezakłócone widoki pod każdym kątem. Przestronny układ wnętrz dla eleganckiego życia. Parter jest sercem tego domu, z przestronną częścią dzienną na otwartym planie o powierzchni 36 m², która łączy się z rozległym tarasem zewnętrznym o powierzchni 81 m². Wysokiej klasy kuchnia i jadalnia o powierzchni 20 m² są wyposażone w najnowocześniejsze urządzenia, dzięki czemu idealnie nadają się zarówno do codziennego życia, jak i rozrywki. Na piętrze znajduje się główna sypialnia z garderobą, łazienką i dostępem do prywatnego tarasu. Trzy dodatkowe sypialnie, każda z własną łazienką i tarasem, zapewniają luksusowy komfort członkom rodziny lub gościom. Wyjątkowe życie na świeżym powietrzu i basen bez krawędzi. Przestrzenie zewnętrzne zostały zaprojektowane z myślą o relaksie i rozrywce, w tym rozległy taras o powierzchni 81 m², idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub wylegiwania się w śródziemnomorskim słońcu. Taras prowadzi do oszałamiającego basenu bez krawędzi, który łączy się z horyzontem, tworząc spokojną oazę. Starannie zagospodarowany ogród, wypełniony rodzimymi roślinami i drzewami, podkreśla spokojną atmosferę domu i zapewnia dodatkową prywatność. Zrównoważone i energooszczędne funkcje. Ta nieruchomość jest wyposażona w zrównoważone funkcje, w tym zaawansowaną pompę ciepła powietrze-woda, ogrzewanie podłogowe i klimatyzację kanałową. Wysokowydajne okna i izolacja zapewniają efektywność energetyczną i komfort przez cały rok. Doskonała lokalizacja w pobliżu kluczowych udogodnień. Lotnisko Alicante: 90 km. Pole golfowe La Sella: 15 km. Port Moraira: 2 km. Centra handlowe: 5 km. Doświadcz nowoczesnego luksusu i spokoju w tym wyjątkowym domu, doskonale zlokalizowanym w poszukiwanym regionie Moraira-Teulada.