



## 4 Sypialnie Willa Wolnostojąca in Marbella

Ref: SP0385

3.980.000  
€



**Typ nieruchomości :** Willa  
Wolnostojąca

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia  
mieszkania :** 454 m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** Marbella

**Działka :** 980 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 4

**Łazienki :** 5

EKSKLUZYWNA LUKSUSOWA WILLA NA WYBRZEŻU COSTA DEL SOL. Trzy wyjątkowe wille zbudowane na jednym piętrze, każda z własnym ogrodem krajobrazowym i ekologicznym ogrodem warzywnym o powierzchni 36 m<sup>2</sup>. Przestronne tarasy, obszary ogrodowe z trawnikami z automatycznym nawadnianiem z dyfuzorami, basen z chlorowaniem soli i strefa relaksu z zimowym ogniskiem. Posiadają podziemny garaż i dużą piwnicę, którą można dostosować do gustu i stylu życia każdej rodziny. Każda willa będzie wyposażona w najbardziej zaawansowane technologie (aeroterma, oświetlenie LED, automatyka domowa). Wszystko to pozwala nam osiągnąć komfortowy, nowoczesny i wydajny dom, dom XXI wieku. Połączenie naturalnych kolorów i wykorzystanie drewna tworzą wyjątkowe wrażenie absolutnego komfortu i intymnego związku z naturą. W jednej z najbardziej znanych dzielnic mieszkaniowych Marbelli, ze wszystkimi usługami i udogodnieniami, w otoczeniu najbardziej znanych pól golfowych w okolicy. Gdzie tętni życie nocne z restauracjami serwującymi najbardziej zróżnicowane i pyszne dania kuchni międzynarodowej, a także piękną promenadą i szerokimi piaszczystymi plażami w okolicy. Położony zaledwie 5 minut jazdy od Puerto Banús, najbardziej luksusowego i najważniejszego portu jachtowego na świecie, ze słynną mariną. Spośród wszystkich wybrzeży Morza Śródziemnego, plaże, miasta i pola golfowe Costa del Sol są jedynymi, gdzie można cieszyć się ponad 320 słonecznymi dniami w roku i średnią roczną temperaturą 20° Celsjusza. Miejsce, w którym można cieszyć się prawdziwym śródziemnomorskim stylem życia.