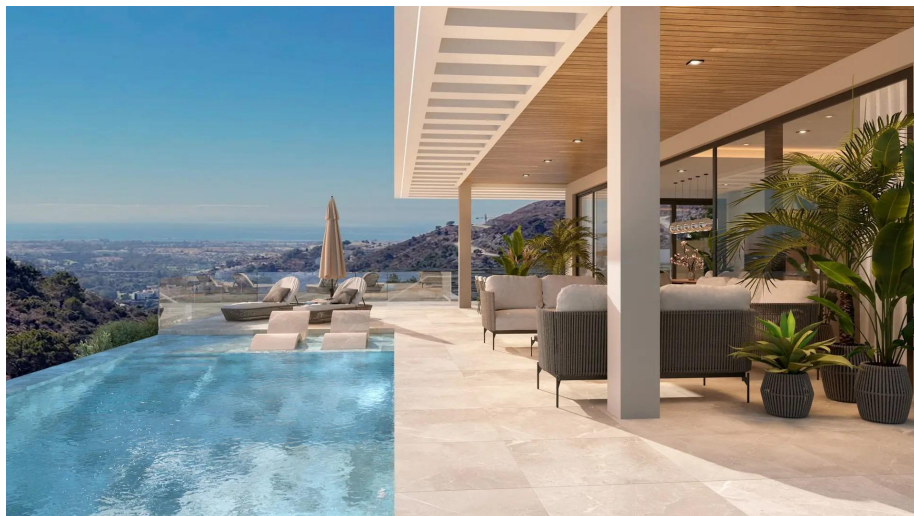




6 Sypialnie Willa Wolnostojąca in Benahavís

Ref: SP0666

7.000.000
€



Typ nieruchomości : Willa
Wolnostojąca

Miejscowość : Benahavís

Sypialnie : 6

Łazienki : 7

Basen : Prywatny

Widok : Widok na morze

**Powierzchnia
mieszkania :** 869 m²

Działka : 3035
m²

✓ Winda

✓ Klimatyzacja wstępna

RYNEK PIERWOTNY LUKSUSOWA WILLA Z WIDOKIEM NA MORZE W BENAHAVIS Rynek Pierwotny willa ma orientację zaprojektowaną tak, aby zmaksymalizować nasłonecznienie i wykorzystać wspaniałe panoramiczne widoki oferowane przez teren, na którym się znajduje. Zbudowane z najwyższej jakości materiałów, dbamy o każdy szczegół projektu od początku jego realizacji do momentu dostarczenia do klienta. Przestrzenie wewnętrzne mają unikalny i ekskluzywny design łączący nowoczesny i współczesny styl z najwyższą wydajnością. 6 sypialni 7 łazienek Powierzchnia zabudowy 869 m² Działka 3035 m² Data ukończenia: 2025 r. Wyjątkowa piwnica skąpana w naturalnym świetle dzięki wewnętrznemu dziedzińcowi willi. Zawiera wspaniałe strefy wellness, takie jak siłownia, strefa wodna i wielofunkcyjny pokój rekreacyjny. Siłownia zapewni strefę fitness z maszynami i ciężarkami ostatniej generacji, idealną do utrzymania formy i wykonywania spersonalizowanych ćwiczeń. Oferuje również komfortowe i prywatne środowisko do jogi, pilatesu lub innych zajęć fitness. Strefa wodna jest oazą wewnątrz willi, w tym stylowo zaprojektowana sauna, prysznic terapeutyczny, łaźnia turecka i kryty basen z podgrzewaną wodą. Wszystkie znakomicie zaprojektowane, aby połączyć luksus i relaks w 5-gwiazdkowym spa w zaciszu własnego domu. Nowoczesna i przytulna piwnica z winami jest idealnym miejscem do degustacji i podziwiania kolekcji win. Ponadto w piwnicy znajduje się wielofunkcyjne pomieszczenie, które można dostosować do swoich potrzeb, czy to jako pokój gier, kino domowe, czy też wszechstronne miejsce na każdą imprezę, którą chcesz świętować. Ekologiczna konstrukcja o bardzo niskim zużyciu energii. Nowoczesny i współczesny design z przeszklonymi wewnętrznymi dziedzińcami, które oświetlają każde piętro nieruchomości, a także duże okna o wysokości ponad 3 metrów, dzięki czemu wspaniałe panoramiczne widoki stają się najbardziej widoczną cechą głównych przestrzeni willi. Pływające podłogi z najwyższej jakości emaliowanego gresu porcelanowego i tradycyjnych desek podłogowych z litej sosny galicyjskiej. Wzmocnione drewniane drzwi wejściowe. Podwójnie i potrójnie przeszkłone przesuwne drzwi balkonowe z izolacją akustyczną i przeciwsłoneczną. Winda dla maksymalnie 6 osób. Najwyższej jakości kuchnia z centralną wyspą, blatem z kamienia silestone i urządzeniami najlepszych marek. Ogrzewanie podłogowe w całym domu. Wspólny sprzęt aerotermalny z systemem CWU. System pompy ciepła Daikin lub podobnej marki, który umożliwi ogrzewanie, chłodzenie i ciepłą wodę użytkową. Jednostka zewnętrzna umieszczona na dachu lub w niewidocznych miejscach na zewnątrz. Duży prywatny parking zewnętrzny na 3 pojazdy. Spa z sauną, prysznicem, łaźnią turecką i krytym basenem z podgrzewaną wodą. Elektryczna brama wjazdowa na posesję ze zdalnym otwieraniem dla pojazdów. Prywatny ogród krajobrazowy z prywatnym odkrytym basenem. Automatyczny system nawadniania. System automatyki domowej: wstępna instalacja systemu CONTROL 4 i wbudowany ekran 10".