



5 Sypialnie Willa Wolnostojąca in Marbella

Ref: SP0943

4.850.000
€



Typ nieruchomości : Willa
Wolnostojąca

Miejscowość : Marbella

Sypialnie : 5

Łazienki : 5

Basen : Prywatny

**Powierzchnia
mieszkania :** 618 m²

Działka : 1100
m²

- ✓ Gimnazjum
- ✓ Umeblowany
- ✓ Grill

- ✓ Winda
- ✓ Klimatyzacja wstępna

- ✓ Solarium
- ✓ Klimatyzacja

Luksusowe wille w Golden Mile w Marbelli - ekskluzywnie życie w doskonałej lokalizacji. Ekskluzywne wille z prywatnymi basenami w prestiżowej Golden Mile w Marbelli. Odkryj esencję luksusu i ekskluzywności dzięki tym czterem niezależnym willom w pożądanym Golden Mile w Marbelli. Zaprojektowane, aby zapewnić najwyższy komfort, prywatność i wyrafinowanie, rezydencje te oferują bezpieczne ogrodzone wejście z kontrolowanym dostępem, zapewniając spokojny i uprzywilejowany styl życia. Każdy z nich został starannie wykonany, aby stworzyć wyjątkowe doświadczenie życia, w którym nowoczesna elegancja łączy się z najwyższą jakością. Niezrównane przestrzenie zewnętrzne z prywatnymi podgrzewanymi basenami. Każda willa posiada prywatny podgrzewany basen o wymiarach 4,50 x 13,70 metra, wyposażony w system chlorowania słonecznej wody i pompę ciepła, aby utrzymać idealną temperaturę przez cały rok. Żadna inna inwestycja w okolicy nie oferuje podgrzewanych basenów tej wielkości, co czyni te nieruchomości naprawdę jedynymi w swoim rodzaju. Położone na przestronnych działkach o powierzchni 1 100 m², domy te obejmują również ogrody w stylu śródziemnomorskim, miejsce do grillowania i rozległe tarasy, aby cieszyć się idyllicznym klimatem Marbelli. Doskonała lokalizacja w Złotej Mili Marbelli. Położone w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji na Costa del Sol, wille te oferują łatwy dostęp do najważniejszych atrakcji Marbelli: Plaża - 2 km (5 minut jazdy samochodem) Sklepy i usługi - 900 m (3 minuty jazdy) Centrum miasta Marbella - 4 km (8 minut jazdy) Przystań Puerto Banús - 6 km (10 minut jazdy) Klub golfowy Aloha - 7 km (12 minut jazdy) Lotnisko w Maladze - 55 km (40 minut jazdy) Wyrafinowany wystrój wnętrz i wysokiej klasy funkcje. Pierwsza willa dostępna na sprzedaż jest w pełni wyposażona w designerskie meble i wysokiej jakości wykończenia, tworząc elegancką, ale współczesną atmosferę. Rezydencje obejmują trzy poziomy, z których każdy oferuje starannie zaprojektowane przestrzenie: Górny poziom (poziom wejścia) Prywatny garaż i główne wejście. Luksusowa główna sypialnia z łazienką i przestronną garderobą. Duży prywatny taras z zapierającym dech w piersiach panoramicznym widokiem. Parter (główna część dzienna). Trzy dodatkowe sypialnie, dwie łazienki i toaleta dla gości. Rozległy salon i jadalnia na otwartym planie z bezpośrednim dostępem do prywatnego ogrodu i basenu. Najnowocześniejsza kuchnia wyposażona w wysokiej jakości urządzenia (GAGGENAU lub podobne). Niższy poziom (piwnica). Pralnia. Kino domowe i strefa gier. Wstępna instalacja do sauny i siłowni. Pomieszczenia magazynowe. Pomieszczenia dla personelu z prywatną łazienką. Technologia inteligentnego domu i wysokiej jakości materiały. Wille te integrują najnowocześniejszą inteligentną automatyzację domową do sterowania klimatem, oświetleniem i bezpieczeństwem. Inne funkcje premium obejmują ogrzewanie podłogowe w całym domu, zarządzane przez system Airzone. Podłogi z gresu porcelanowego w pomieszczeniach mieszkalnych i wysokiej klasy podłogi drewniane w sypialniach. Winda Schindler lub podobna zapewniająca łatwy dostęp do wszystkich poziomów. Twoja wymarzona willa czeka w Marbelli. Zamieszkać w jednej z najbardziej ekskluzywnych dzielnic Marbelli, gdzie luksus i komfort łączą się płynnie. Skontaktuj się z nami już dziś, aby zaplanować wizytę i poznać te wspaniałe wille z pierwszej ręki.

contact@s-homes.org

www.s-homes.es

+34 658 404 467

