



## 3 Sypialnie Apartament in Estepona

Ref: SP0999

454.000€



**Typ nieruchomości :**  
Apartament

**Basen :** Wspólny

**Powierzchnia  
mieszkania :** 143  
m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** Estepona

**Działka :** 41 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 3

**Łazienki :** 2

✓ Gimnazjum

✓ Winda

✓ Klimatyzacja wstępna

Apartamenty w nowym budownictwie w Cancelada, Estepona – Luksus i natura w nowej Złotej Mili – Ekskluzywna rezydencja z widokiem na Morze Śródziemne – Odkryj tę nową inwestycję budowlaną położoną w Cancelada, jednej z najbardziej cenionych dzielnic nowej Złotej Mili w Esteponie, pomiędzy Marbellą a miastem Estepona. Ta wyjątkowa lokalizacja zapewnia idealną równowagę między spokojem, nowoczesnymi udogodnieniami i bliskością plaży. Zaledwie 1,6 km od morza, nieruchomości te pozwalają cieszyć się tym, co najlepsze na Costa del Sol, z widokiem na Morze Śródziemne z większości mieszkań i łatwym dostępem do szerokiej oferty rozrywki, gastronomii i sportu. – Nowoczesne i jasne mieszkania – Osiedle składa się z 80 apartamentów z 2 i 3 sypialniami, z opcjami obejmującymi dwupoziomowe apartamenty, parterowe z ogrodem, apartamenty na pośrednich piętrach z dużymi tarasami oraz apartamenty na ostatnim piętrze z prywatnym solarium. Wszystkie mieszkania posiadają miejsce parkingowe i komórkę lokatorską, a większość z nich oferuje widok na morze. Pomieszczenia charakteryzują się nowoczesnym designem, otwartymi przestrzeniami i wysokiej jakości wykończeniem. – Pomieszczenia wspólne dla aktywnego i relaksującego stylu życia – Z myślą o dobrym samopoczuciu i życiu na świeżym powietrzu, kompleks oferuje: – Basen wspólny – W pełni wyposażona siłownia – Ośrodek sportowy na świeżym powietrzu – Strefa zen do relaksu – Wyłączny dostęp do klubu Cancelada z spa, sauną, dodatkową siłownią i salami wspólnymi – Strefy te zostały zaprojektowane tak, aby w pełni cieszyć się śródziemnomorskim klimatem z ponad 320 słonecznymi dniami w roku i średnią temperaturą 20°C. – Efektywność energetyczna i komfort – Domy posiadają podwójną klasę energetyczną AA, co zapewnia wysoką wydajność i oszczędność. Wyposażone są w klimatyzację kanałową z pompą ciepła oraz drzwi antywłamaniowe z zamkiem bezpieczeństwa, zapewniające maksymalny spokój. – Wyjątkowe położenie między morzem a górami – Cancelada to urocze miasteczko, które zachowało swoje andaluzyjskie tradycje w harmonii z nowoczesnością Nowej Złotej Mili. Bielone uliczki, patio z kwiatami i relaksująca atmosfera współistnieją z polami golfowymi na najwyższym poziomie, portami jachtowymi, luksusowymi hotelami, takimi jak Kempinski Resort, oraz ofertą gastronomiczną dla wszystkich gustów. – Najważniejsze odległości: – Plaża Cancelada: 1,6 km – Centrum Estepony: 12 km – Marbella: 13 km – Międzynarodowe lotnisko w Maladze: 70 km – Flamingos Golf: 3 km – Szkoła sztuki jeździeckiej Costa del Sol: 1,5 km – Centrum handlowe Laguna Village: 8 km – Nie przegap tej wyjątkowej okazji, aby zamieszkać lub zainwestować w jednej z najbardziej perspektywicznych lokalizacji na Costa del Sol. Skontaktuj się z nami już dziś i odkryj swój nowy dom w Cancelada, Estepona.