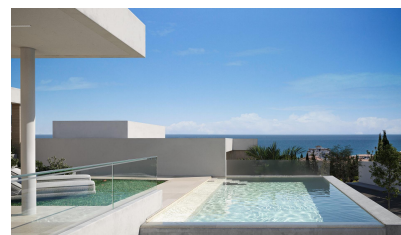




4 Sypialnie Willa Wolnostojąca in Estepona

Ref: SP1064

1.625.000
€



Typ nieruchomości : Willa
Wolnostojąca

Miejscowość : Estepona

Sypialnie : 4

Łazienki : 4

Basen : Prywatny

Widok : Widok na morze

**Powierzchnia
mieszkania :** 354 m²

Działka : 110 m²

✓ Klimatyzacja wstępna

Ekskluzywne nowe wille z widokiem na morze w Esteponie – Wille z 4 sypialniami, prywatnym basenem i indywidualnym projektem – Odkryj tę wyjątkową ofertę 8 niezależnych, nowo wybudowanych willi w Esteponie, zaprojektowanych na miarę Twojego stylu życia. Każda nieruchomość posiada 4 sypialnie rozmieszczone na dwóch kondygnacjach, prywatny basen, ogród o powierzchni do 100 m² oraz przestronne tarasy, idealne do cieszenia się wyjątkowym klimatem Costa del Sol przez cały rok. – Niezrównana lokalizacja na Costa del Sol – Położone w jednej z najbardziej ekskluzywnych i poszukiwanych dzielnic Estepony, wille te znajdują się zaledwie 400 metrów od plaży i w pobliżu wszystkich niezbędnych usług: supermarketów, restauracji, międzynarodowych szkół i centrów medycznych. Ponadto są doskonale skomunikowane drogami, co zapewnia szybki dojazd do kluczowych punktów, takich jak: – Marina w Esteponie: 4 km (5 minut jazdy samochodem) – Puerto Banús (Marbella): 20 km – Sotogrande: 35 km – Lotnisko w Gibraltarze: 55 km (45 minut) – Lotnisko Malaga-Costa del Sol: 80 km (50 minut) – Pobliskie pola golfowe: Valle Romano Golf i Finca Cortesín, oba w odległości mniej niż 10 km – Nowoczesny design i przestrzenie zaprojektowane z myślą o dobrym samopoczuciu – Z najwyższego piętra domów rozciąga się panoramiczny widok na morze, tworząc atmosferę spokoju i odprężenia. Istnieje możliwość personalizacji elementów, takich jak klimatyzacja basenu lub instalacja windy wewnętrznej (za dodatkową opłatą). Wszystkie przestrzenie zostały starannie zaprojektowane, aby zapewnić funkcjonalność, estetykę i komfort. – Najwyższa jakość i efektywność energetyczna – Wille charakteryzują się wysokiej klasy wykończeniem i zrównoważonym podejściem do środowiska, obejmującym: – Ogrzewanie podłogowe w całym domu – Klimatyzację kanałową – System aerotermiczny zapewniający efektywność energetyczną – W pełni wyposażoną kuchnię z wysokiej klasy sprzętem AGD – Zasłony z napędem elektrycznym w sypialniach – Panele słoneczne zapewniające oszczędność energii – Prywatny garaż na 2 samochody z automatyczną bramą – Luksusowe życie w niezrównanym otoczeniu natury – Ciesz się idealnym połączeniem współczesnego designu, natury i komfortu. Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, czy drugiego domu, ta inwestycja oferuje wszystko, czego potrzebujesz, aby cieszyć się prawdziwym śródziemnomorskim stylem życia. – Nie przegap tej wyjątkowej okazji w Esteponie. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na indywidualną wizytę.