



4 Sypialnie Willa Wolnostojąca in El Rafol D'almunia

Ref: NN9009

690.000€



Typ nieruchomości : Willa
Wolnostojąca

Basen : Prywatny

**Powierzchnia
mieszkania :** 269 m²

Miejscowość : El Rafol
D'almunia

Działka : 323 m²

Sypialnie : 4

Łazienki : 4

✓ Ogród

✓ Piwnica

✓ Grill

Nowy dom bliźniaczy w Ráfol de Almunia: natura, komfort i nowoczesny design. Uroczy dom w spokojnej okolicy. Położona w spokojnej urbanizacji La Almunia, w pobliżu Ráfol de Almunia, ta nowa inwestycja oferuje domy bliźniacze i wille o pięknym designie, otoczone naturą. Zaledwie 6 km od najbliższych plaż i tylko 2 km od centrum miasta, ta dzielnica mieszkaniowa oferuje idealną równowagę między spokojem wsi a łatwym dostępem do najlepszych usług na Costa Blanca. Ráfol de Almunia to malownicza miejscowość w regionie Marina Alta w prowincji Alicante, znana z spokojnych krajobrazów, gajów pomarańczowych i widoków na góry. Jest to idealne miejsce dla osób poszukujących spokojnego, rodzinnego otoczenia i śródziemnomorskiego stylu życia. Nowoczesne domy szeregowe z przestronnymi pomieszczeniami. Każda nieruchomość posiada: Cztery sypialnie i cztery łazienki. Półpiwnica z łazienką, otwartą przestrzenią i miejscem parkingowym dla dwóch samochodów. Parter z salonem-jadalnią-kuchnią, łazienką, sypialnią i trzema tarasami: taras przedni, taras boczny z prywatnym basenem i grillem oraz taras tylny z widokiem na wspólny basen. Piętro z trzema sypialniami, dwiema łazienkami i dostępem do tarasu z otwartym widokiem na okolicę. Domy są oddawane do użytku z nowoczesnymi wykończeniami, wysokiej jakości materiałami i w pełni wyposażonymi kuchniami. Kupujący mają również możliwość personalizacji, aby dostosować je do swoich preferencji. Ekskluzywne usługi w stylu kurortu. Osiedle zostało zaprojektowane z myślą o poprawie jakości życia mieszkańców dzięki szerokiej gamie usług wspólnych: Basen w stylu plażowym z leżakami i parasolami. Krajobrazowe ogrody z drzewami owocowymi, strefami relaksu i altankami. Plac zabaw z huśtawkami i zjeżdżalnią. Kort do padła i boisko do gry w petanque. Łazienki zewnętrzne do wspólnego użytku. Kontrolowany dostęp i droga wewnętrzna z ruchem jednokierunkowym. Monitoring CCTV w częściach wspólnych dla większego bezpieczeństwa. Wysokiej klasy wyposażenie i zrównoważona technologia. Wszystkie mieszkania obejmują: Pięć paneli słonecznych z inwerterem do bezpośredniej produkcji energii. Zewnętrzna stolarka z lakierowanego aluminium najwyższej jakości z przegrodą termiczną. Zasilony z napędem elektrycznym w sypialniach. Okna bezpieczeństwa z podwójnymi szybami i izolacją argonową. Automatyczna brama garażowa. Sprzęt AGD marki Siemens w cenie. System ogrzewania powietrznego. Klimatyzacja kanałowa (chłodzenie i ogrzewanie). Podgrzewane wieszaki na ręczniki w łazienkach. System alarmowy. Półpiwnica z łazienką, meblami pralniczymi i podłogą ceramiczną. Odległości do najważniejszych punktów: Centrum Denia: 17 km. Plaże: 6 km. Golf La Sella: 13 km. Centrum handlowe Portal de la Marina: 10 km. Lotnisko w Alicante: 105 km. Lotnisko w Walencji: 115 km. Rozpocznij nowe życie w Ráfol de Almunia: skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę.