



3 Sypialnie Willa Wolnostojąca in Orihuela Costa

Ref: MLSC5526945

450.000€



Typ nieruchomości : Willa
Wolnostojąca

Miejscowość : Orihuela Costa

Sypialnie : 3

Łazienki : 2

Basen : Prywatny

**Powierzchnia
mieszkania :**

154 m²

Działka :

210 m²

- ✓ Ogród
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Solarium

- ✓ Umeblowany

Przedstawiamy tę imponującą luksusową willę położoną w jednej z najbardziej pożądanых części Orihuela Costa, zaledwie 3 km od najlepszych plaż Costa Blanca. Powierzchnia zabudowy wynosi 154 m², a działka ma 210 m². Ta odnowiona nieruchomość łączy w sobie elegancję, komfort i nowoczesny design, oferując niepowtarzalne wrażenia z życia. Willa składa się z trzech przestronnych sypialni dwuosobowych oraz dwóch w pełni wyposażonych łazienek. Nowoczesna i funkcjonalna kuchnia jest w pełni umeblowana i harmonijnie łączy się z pozostałą częścią wnętrza dzięki starannie dobranej drewnianej stolarce wewnętrznej oraz wysokiej jakości wykończeniom. Podłogi z płytek gresowych i parkietu nadają wnętrzu ciepła i stylu, a zewnętrzna stolarka z PVC z szybami climalit zapewnia komfort termiczny i akustyczny przez cały rok. Willa jest skierowana na południe, co sprawia, że wnętrza są jasne i pełne naturalnego światła. Na zewnątrz znajduje się imponujący prywatny basen, przestronny ogród oraz taras idealny do relaksu. Dodatkowo do dyspozycji są solarium, punkt widokowy, balkon, patio oraz schowek – wiele przestrzeni stworzonych z myślą o korzystaniu z życia w śródziemnomorskim stylu. Wśród wielu udogodnień znajdują się: klimatyzacja, zabudowane szafy, wysokie sufity, jacuzzi, spiżarnia, oświetlenie punktowe oraz meble w cenie. Całość znajduje się na terenie prywatnej, ogrodzonej urbanizacji otoczonej zielenią, z pięknymi widokami i świetnym dostępem do lokalnej infrastruktury. Położona w spokojnej okolicy, ale z dostępem do wszelkich usług: szkoły, ośrodki zdrowia, szpitale, supermarkety, centra handlowe, parki, place zabaw, pola golfowe, przystanki autobusowe i wiele więcej. Idealna zarówno jako dom całoroczny, jak i miejsce na wymarzone wakacje nad morzem. Unikalna nieruchomość dla osób poszukujących jakości, komfortu i ekskluzywności w uprzywilejowanym otoczeniu.