



1 Sypialnie Apartament in Estepona

Ref: N9007

233.000€

BQ1A - PT2 - P00 - PUERTA A

	SUP ÚTIL	EXTINT
Receptor	2,58 m ²	int.
Salón Comedor Cocina	32,38 m ²	int.
Dormitorio principal	13,91 m ²	int.
Baño principal	3,73 m ²	int.
Espacio hogar	1,96 m ²	int.
Terraza	30,30 m ²	ext.
Jardín	24,47 m ²	ext.

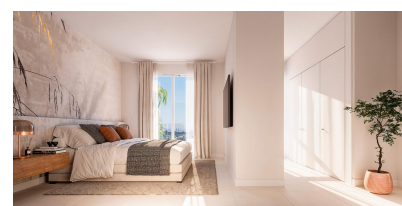
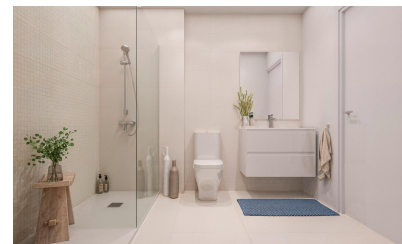


Superficie Útil Interior	54,52 m ²
Superficie Útil Exterior	54,77 m ²
Superficie Construida con p.p. 20.	75,11 m ²
Superficie Útil s/Decreto 218/2005 B.O.J.A.	59,97 m ²
Superficie construida s/Decreto 218/2005 B.O.J.A.	62,33 m ²

A efectos urbanísticos la vivienda se considera en planta semisótano.

101 ABRIL 2020
ARQUITECTO

0 1 5 10 m



Typ nieruchomości :
Apartament

Miejscowość : Estepona

Sypialnie : 1

Łazienki : 1

Basen : Wspólny

Powierzchnia mieszkania : 82 m²

Działka : 24 m²

✓ Ogród

✓ Taras

✓ Gimnazjum

✓ Klimatyzacja

✓ Winda

Nowy kompleks mieszkaniowy z widokiem na pole golfowe i morze w pobliżu Estepony. Nowoczesne życie w otoczeniu natury i pola golfowego. Odkryj nową inwestycję mieszkaniową położoną w wyjątkowej okolicy w pobliżu Estepony, na zachodnim wybrzeżu Costa del Sol. Ten ekskluzywny kompleks składa się z 144 nowoczesnych apartamentów z 1, 2 i 3 sypialniami, rozmieszczonych w sześciu niskich budynkach. Dzięki nowatorskiej architekturze i projektowi, który idealnie komponuje się z naturalnym krajobrazem, inwestycja oferuje zapierające dech w piersiach widoki na zatokę Estepona i pole golfowe Valle Romano. Położony w okolicy znanej z czysty i malowniczych krajobrazów, kompleks zapewnia idealną równowagę między prywatnością, naturą i nowoczesnym stylem życia w stylu śródziemnomorskim. Jasne i przestronne domy z orientacją południową. Wszystkie domy w kompleksie są skierowane na południe, co zapewnia maksymalny dostęp do naturalnego światła słonecznego przez cały dzień. Duże okna od podłogi do sufitu wzmacniają połączenie między wnętrzem a wspaniałymi widokami na zewnątrz, tworząc jasną i przestronną atmosferę. Apartamenty na parterze oferują prywatne ogrody, mieszkania na środkowych piętrach mają przestronne tarasy, a penthouse'y mogą pochwalić się obszernymi solarium, idealnymi do cieszenia się słońcem i słynnymi zachodami słońca w Esteponie. Najwyższej klasy udogodnienia i bezpieczna, ogrodzona społeczność. Mieszkańcy będą mieli do dyspozycji pełen zakres wysokiej jakości udogodnień, w tym: Basen otoczony ogrodami krajobrazowymi, Kryta siłownia i sala dla smakoszy, idealna do spotkań towarzyskich. Naturalne tereny zielone zaprojektowane tak, aby odzwierciedlać lokalny ekosystem. Osiedle zamknięte z kontrolowanym dostępem i całodobową ochroną. Każdy apartament posiada w pełni wyposażoną kuchnię ze sprzętem AGD, wzmocnione drzwi wejściowe, system aerotermiczny do ogrzewania wody oraz klimatyzację kanałową do ogrzewania i chłodzenia powietrza. W cenie znajduje się również prywatne miejsce parkingowe i schowek. Doskonała lokalizacja na Costa del Sol. Kompleks mieszkaniowy jest idealnie położony: Tylko 3 km od plaży Estepony, 3,5 km do centrum Estepony z sklepami, restauracjami i obiektami kulturalnymi. W sąsiedztwie Valle Romano Golf, 18-dołkowego pola golfowego klasy mistrzowskiej 15 km do Puerto Banús i jego luksusowej mariny, 20 km do Marbelli, 85 km do międzynarodowego lotniska w Maladze (około 55 minut jazdy samochodem). Ciesz się tym, co najlepsze w golfie, morzu i słońcu. Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, wakacyjnej rezydencji, czy inwestycji w jednej z najbardziej pożądaných lokalizacji na Costa del Sol, ta inwestycja oferuje nowoczesny styl życia, spektakularne widoki i bezkonkurencyjną wartość. Skontaktuj się z nami już teraz, aby umówić się na wizytę lub otrzymać więcej informacji na temat tej wyjątkowej nowej inwestycji w pobliżu Estepony.

contact@s-homes.org

www.s-homes.es

+34 658 404 467

