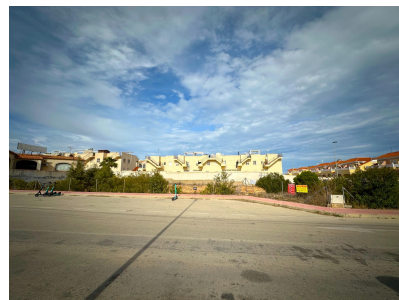




0 Sypialnie Grunt in Orihuela Costa

Ref: MLSC512576

430.000€



Typ nieruchomości : Grunt

Działka : 1206 m²

Miejscowość : Orihuela Costa

Sypialnie : 0

Łazienki : 0

Komercyjna Okazja na Narożnej Działce w Orihuela Costa Położona w pożądanym obszarze Costa Blanca, konkretnie w Orihuela Costa, ta narożna działka oferuje unikalną możliwość budowy własnego biznesu w dzielnicy mieszkalnej z nieograniczonym widokiem. Specyfikacje Techniczne: Przepisy Miejskie: Działka podlega Ogólnemu Planowi Rozwoju Miejskiego (PGOU) z roku 1990, z późniejszymi zmianami klasyfikującymi ją jako teren miejski. Ponadto, uzyskała zatwierdzenie zgodnie z Ordynacją Budowlaną Orihuela, co zapewnia legalność i wykonalność Twoich projektów. Możliwości Rozwoju: Działka jest objęta Planem Reformy Wnętrza "Las Chismosas", z ramami prawnymi wspierającymi jej rozwój miejski. Pomimo wcześniejszych procesów prawnych, ostatnie raporty prawne potwierdzają wykonalność uzyskania niezbędnych pozwoleń i deklaracji do rozpoczęcia Twojego projektu. Wyróżnione Zalety: Strategiczna Lokalizacja: W obszarze o dużej turystycznej i mieszkaniowej atrakcyjności, Twój biznes będzie mieć przywilej atrakcji klientów lokalnych i zagranicznych. Narożna Działka i Nieograniczony Widok: Działka narożna oferuje widoczność i dostępność, a nieograniczony widok dodaje wartości estetycznej i potencjalnej atrakcyjności dla klientów. Infrastruktura i Usługi: Obszar ten posiada rozbudowaną infrastrukturę miejską i usługi, ułatwiając połączenia i operacje Twojego biznesu. Potencjał Komercyjny: Lokale Handlowe i Biura: Idealne do stworzenia lokali handlowych, biur lub usług dla lokalnej i turystycznej społeczności. Usługi Turystyczne: Możliwość rozwoju działalności skierowanej na turystykę, takie jak restauracje, sklepy z pamiątkami, biura podróży itp. Ta działka stanowi wyjątkową szansę na zrealizowanie Twojej wizji biznesowej w uprzywilejowanej lokalizacji na Costa Blanca. Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i skorzystać z tej możliwości inwestycyjnej! Mam nadzieję, że tłumaczenie jest zgodne z oczekiwaniami! Daj znać, jeśli potrzebujesz dalszej pomocy lub innych tłumaczeń!