



2 Sypialnie Penthouse in Estepona

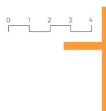
Ref: N7474

469.820€

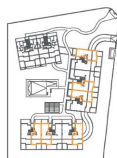
Advertencia legal: La información que se proporciona en esta oferta de venta es meramente orientativa y no constituye una oferta de venta. El comprador debe verificar la veracidad de la información antes de tomar cualquier decisión. El vendedor no se responsabiliza de los errores u omisiones que puedan aparecer en esta oferta. La oferta no garantiza la exactitud de la información.



VT 2D.11
Nº Edición: V.1.0
Fecha: 19 MARZO 2022



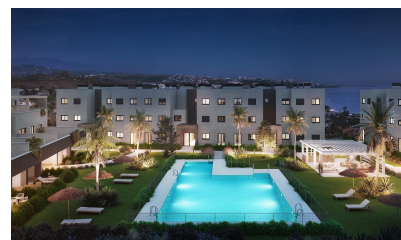
Plano de conjunto



Cuadro de superficies

Hall	5,15 m²
Salón comedor cocina	30,84 m²
Dormitorio Principal	12,48 m²
Dormitorio 2	11,07 m²
Distribuidor	3,75 m²
Baño 1	6,05 m²
Baño 2	5,37 m²
Zona exterior delantera	
26,95 m²	

Superficie útil de vivienda	69,00 m²
Superficie útil de vivienda s/d 3A. 218/2005	76,43 m²
Superficie útil de terraza	26,95 m²
Superficie constr. de vivienda c.c.	95,00 m²
Sup. constr. de vivienda c.c. s/d 3A. 218/2005	102,23 m²



Typ nieruchomości :
Penthouse

Miejscowość : Estepona

Sypialnie : 2

Łazienki : 2

Basen : Wspólny

Powierzchnia mieszkania : 102 m²

✓ Centralne ogrzewanie

✓ Winda

✓ Taras

✓ Klimatyzacja

URBANIZACJA W ESTEPONIE 300 METRÓW OD PLAŻY Osiedle domów z 2 i 3 sypialniami, gdzie przestronne, zagospodarowane tereny wspólne zajmują centralne miejsce, tworząc przestrzeń do rekreacji i uprawiania sportu bez wychodzenia z domu. Wyposażona kuchnia, klimatyzacja i ogrzewanie za pomocą pompy ciepła-zimna. Każda nieruchomość posiada garaż i pomieszczenie gospodarcze. Miejsce, którym można się cieszyć. Osiedle znajduje się w Esteponie, zaledwie 5 minut od centrum miasta i przystani. Zaledwie 300 metrów od plaży, ze wszystkimi niezbędnymi usługami i najlepszymi obiektami rekreacyjnymi na wyciągnięcie ręki: supermarkety, centra handlowe, szpital, szkoły i szeroki wybór pól golfowych. Strategicznie skomunikowana z głównymi atrakcjami Costa del Sol i 55 minut od międzynarodowego lotniska w Maladze. Estepona ma urocze historyczne centrum z bielonymi domami i wspaniałymi plażami. Jest to raj dla miłośników przyrody, ponieważ cieszy się ogromnym bogactwem naturalnym, z 23 km linii brzegowej podzielonej na ponad 15 plaż, które uwiodą najbardziej wymagających. Plaże z krystalicznie czystą, ciepłą wodą i drobnym piaskiem. Nie przegap okazji, aby zamieszkać w raj, którym możesz cieszyć się każdego dnia w roku.