



2 Sypialnie Apartament in Marbella

Ref: N8493

645.000€



Typ nieruchomości :
Apartament

Basen : Wspólny

**Powierzchnia
mieszkania :** 95
m²

Miejscowość : Marbella

Sypialnie : 2

Łazienki : 2

✓ Winda

✓ Taras

✓ Klimatyzacja

RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKANIOWY W SAN PEDRO DE ALCANTARA Rynek Pierwotny kompleks mieszkalny z apartamentami z 2,3 sypialniami i penthouse'ami z 4 sypialniami i 2 do 3 łazienkami, zaledwie 4 minuty spacerem od nadmorskiej promenady i 3 minuty od starożytnej części San Pedro de Alcantara, w nowym rozwijającym się obszarze w kierunku plaży Marbella i w pobliżu Puerto Banus. Kompleks mieszkalny oferuje domy zaprojektowane tak, aby zapewnić maksymalny komfort swoim mieszkańcom, z wyborem najwyższej jakości materiałów prestiżowych marek i starannie przemyślanym projektem. Posiadają doskonały system klimatyzacji, który dostosowuje się do temperatury w chłodniejszych i cieplejszych miesiącach, a także optymalną izolację akustyczną między domami a otoczeniem zewnętrznym. Zbudowane zgodnie z przepisami zawartymi w nowym technicznym kodeksie budowlanym (CTE), domy te znajdują się w czołówce rynku, zapewniając najwyższy poziom efektywności energetycznej. W okolicy znajdują się szerokie i nowoczesne aleje ze ścieżkami rowerowymi, ogrodami, transportem publicznym, a wszystko to w otoczeniu restauracji i sklepów. Nowa inwestycja mieszkaniowa ma wszystkie zalety wysokiej jakości środowiska mieszkaniowego, strategicznie położonego obok Puerto Banus w Marbelli, a wszystko to w wyjątkowej cenie. Przewidywana data zakończenia fazy 1: czerwiec 2025 r.