



0 Sypialnie Grunt in Guardamar del Segura

Ref: MLSC5608892

1.800.000

€



Typ nieruchomości : Grunt

Działka : 2144 m²

Miejscowość : Guardamar del Segura

Sypialnie : 0

Łazienki : 0

Na sprzedaż działka miejska o powierzchni 2144m² z już wykonanymi różnymi etapami prac. Znajduje się w sektorze ZO-3 (Los Secanos) Guardamar del Segura. Obejmuje projekty, licencję na pracę i różne etapy już wykonanej pracy. Zabudowa dla 26 domów z różnymi typami domów; mieszkania i kamienice. W piwnicy byłoby 29 miejsc parkingowych i 10 komórek lokatorskich. Prywatne mieszkanie ze wspólnym basenem i ogrodami w Guardamar del Segura (Alicante) mniej niż 1 km od plaży Roqueta (Costa Blanca). Promocja składa się z dwóch etapów pracy: * I etap: 18 lokali mieszkalnych na parterze + 2 kondygnacje. * Faza II: 8 domów; 4 mieszkania na parterze i 4 kamienice na 1 piętrze. Mieszkalny z prywatnym basenem, ogródkami i piwnicą na 29 garaży i 10 pomieszczeń gospodarczych. Prognoza 5 wind (3 na Fazie I i 2 na Fazie II, z trasą z piwnicy do solarium społecznościowego). Spośród już wykonanych etapów pracy ma: * Projekty podstawowe i wykonawcze. * Studium geotechniczne. * Licencje na pracę. * Roboty ziemne i wykopy, * Drenaż i hydroizolacja ściany obwodowej. * Struktura Faza I i II. * Zabudowa elewacji na parterze. Cena gruntu z już wykonanymi licencjami, projektami i fazami prac: 1.800.000 € Działka miejska położona w dzielnicy mieszkalnej Z.O.- 3 sektor Los Secanos, blisko usług i niecały 1 km od plaży La Roqueta w Guardamar del Segura (Alicante).