



3 Sypialnie Apartament in Monforte del Cid

Ref: NN8278

225.000€



Typ nieruchomości :
Apartament

Basen : Wspólny

**Powierzchnia
mieszkania :** 99 m²

Miejscowość : Monforte del
Cid

Działka : 66 m²

Sypialnie : 3

Łazienki : 2

✓ Pierwsza linia plaży?

✓ Taras

✓ Klimatyzacja

RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKANIOWY W ALENDIA GOLF, ALICANTE Rynek Pierwotny prywatny kompleks pięknych apartamentów z 2 i 3 sypialniami i dużymi tarasami z widokiem na ładny obszar wspólny, łączy spokojną okolicę pola golfowego Alenda z bardziej tętniącym życiem nocnym na plaży, łatwo dostępnym w zaledwie 15 minut. Wszystkie apartamenty posiadają w pełni wyposażoną kuchnię z płytą vitroceramiczną, wentylatorem wyciągowym i piekarnikiem, ciepłą wodę dzięki ogrzewaniu aerothermalnemu, gładką białą farbę na ścianach i suficie, drzwi i okna z PCV z podwójnymi szybami. Posiadają również klimatyzację/ogrzewanie i kompletne szafy we wszystkich sypialniach. Wszystkie nieruchomości mają prywatny parking, wspólny basen dla dorosłych i dzieci oraz salę wielofunkcyjną. Na parterze znajduje się prywatny ogród, a apartamenty dwupoziomowe mają duże tarasy. Idealne do spożywania posiłków przez cały dzień, tarasy są otoczone spektakularnymi górami Sierra de las Aguilas lub oszałamiającym widokiem na pole golfowe. Obejmuje: Parking podziemny, Parking zewnętrzny, Przechowalnia, Basen komunalny, Winda, Ogród komunalny, Ogród prywatny, Klimatyzacja, Ogrzewanie, Aeroterma, Panele słoneczne, Reflektory LED, Okna z podwójnymi szybami, Wstępna instalacja dla pojazdów elektrycznych. Certyfikat energetyczny: A. W pobliżu znajduje się również historyczna wioska Monforte del Cid, oferująca szereg lokalnych udogodnień. Na terenie osiedla Alenda Golf mieszkańcy będą mieli dostęp do małego supermarketu, restauracji i baru, klubu, centrum fitness i kortów tenisowych. Ze względu na doskonałą lokalizację, znajduje się zaledwie 15 minut od złotych plaż Alicante, lotniska Alicante i miasta Elche. Dzięki pięknemu całorocznemu klimatowi i niesamowitym udogodnieniom Costa Blanca jest idealnym obszarem nie tylko do gry w golfa, ale także do inwestowania w nieruchomości golfowe. W pobliżu znajduje się ponad 15 pól golfowych, takich jak El Patio Golf Club, który znajduje się zaledwie 3 kilometry od Alicante i został zaprojektowany przez Severiano Ballesterosa, oraz Font del Llop Golf Club w pobliżu Alenda. Klub golfowy Alenda to 18-dołkowe pole z oddzielnym boiskiem do gry w pitch & putt.