



## 4 Sypialnie Apartament in Roldán

Ref: MU-03

Sprzedan  
e



**Typ nieruchomości :**  
Apartament

**Miejscowość :** Roldán

**Region :** Las Terrazas De la Torre

**Sypialnie :** 4

**Łazienki :** 2

**Basen :** Wspólny

**Ogród :** Wspólny

**Położenie :** Południe

**Widok :** Golf

**Parking :** Prywatny

**Powierzchnia mieszkania :** 158 m<sup>2</sup>

**Powierzchnia tarasu :** 30 m<sup>2</sup>

- ✓ Pralnia
- ✓ Antena satelitarna
- ✓ AGD
- ✓ Umeblowany

- ✓ System alarmowy
- ✓ Winda
- ✓ Przebieralnia
- ✓ Klimatyzacja

- ✓ Centralne ogrzewanie
- ✓ Taras
- ✓ Nie umeblowane

Odwiedź ten wyjątkowy apartament z 4 sypialniami i 2 łazienkami w prestiżowym kompleksie Las Terrazas de la Torre, oferujący przestronne 158 metrów kwadratowych luksusowej przestrzeni życiowej. Dzięki wykończeniom na zamówienie, wysokiej klasy urządzeniom i nowoczesnemu wzornictwu, ta nieruchomość stanowi idealne połączenie stylu i komfortu.

Ciesz się przestronnymi przestrzeniami mieszkalnymi! Apartament oferuje duży salon, w pełni wyposażoną kuchnię, dwa tarasy ze szklanymi obudowami i oddzielną jadalnię. Ciesz się jasnym i przestronnym otoczeniem z panoramicznymi widokami i dużą przestrzenią zarówno na relaks, jak i rozrywkę.

Korzystaj z najnowocześniejszej kontroli klimatu! Wyposażony w klimatyzację Panasonic Nanonex w całym apartamencie, ten apartament oferuje funkcje chłodzenia, ogrzewania i oczyszczania powietrza, zapewniając komfort przy jednoczesnym usuwaniu wirusów i bakterii, zapewniając zdrowszą atmosferę wewnątrz.

Ciesz się eleganckimi przestrzeniami zewnętrznymi! Dwa tarasy wyposażone są w szklane zasłony z filtrami UV (lekkie przyciemnienie) i moskitiery, zapewniając wygodną przestrzeń do życia na świeżym powietrzu. Wentylatory sufitowe ze zintegrowanym oświetleniem, sterowane za pomocą aplikacji i pilota, zwiększają atrakcyjność. Oświetlenie atmosferyczne LED dodatkowo poprawia nastrój, dzięki czemu tarasy te są idealne do relaksu.

Kuchnia na zamówienie! Kuchnia jest wyposażona w sprzęty marki Bosch, w tym lodówkę XXL, płytę indukcyjną o szerokości 90 cm, piekarnik, kuchenkę mikrofalową i okap. Dodatkowo dostępny jest ekspres do kawy Nespresso do codziennej kawy. Kuchnia jest również wyposażona w pilot WiFi dla dodatkowej wygody.

Luksusowy salon i jadalnia! Salon jest wyposażony w ręcznie robione skórzane fotele relaksacyjne, a także drewnianą komodę i regał z kolekcji „Lavender Cabinet”. 85-calowy telewizor Samsung z połączeniem satelitarnym zapewnia idealne miejsce do rozrywki. Jadalnia obejmuje rozkładany stół z sześcioma krzesłami obitymi skórą, tworząc eleganckie otoczenie. Elektryczny i gazowy kominek w stylu retro dodaje ciepła i charakteru pomieszczeniu.

Wyluzuj się tutaj! Taras obejmuje zestaw mebli rattanowych, elektryczny kominek i lampę, tworząc idealne miejsce do relaksu i cieszenia się spokojnym otoczeniem.

Nowoczesne łazienki! Obie łazienki wyposażone są w systemy zabudowy Geberit, toalety Roca i brodziki Roca, oferując elegancki, nowoczesny design i wysoką funkcjonalność.

Przechowywanie i bezpieczeństwo! Każda sypialnia jest wyposażona we wbudowane szafy z oświetleniem LED. Jedna z sypialni obejmuje wbudowany w ścianę sejf do bezpiecznego przechowywania wartościowych przedmiotów.

Apartament obejmuje pralkę i suszarkę Bosch z funkcją WiFi w holu wejściowym, a także szafki do przechowywania prania, detergentów, ubrań i butów. Elektryczny podgrzewacz wody Ariston o pojemności 100 l, również sterowany za pomocą aplikacji WiFi, zapewnia energooszczędne zarządzanie ciepłą wodą.

Ciesz się szybkim światłowodowym internetem i opcjonalną hiszpańską i brytyjską telewizją kablową, dzięki czemu będziesz w kontakcie i będziesz się dobrze bawić.

Moskitiery! Każde okno sypialni jest wyposażone w moskitiery, co zapewnia komfort przez cały rok.

Efektywność energetyczna! Apartament jest wyposażony w nowoczesne, energooszczędne urządzenia i funkcje zapewniające przyjazny dla środowiska styl życia.

Las Terrazas de la Torre to dobrze prosperująca i spokojna inwestycja oferująca łatwy dostęp do lokalnych udogodnień, w tym pól golfowych, sklepów i restauracji. Dzięki doskonałym połączeniom transportowym jesteś zaledwie krótką przejażdżką od plaży i miasta.

Ten apartament jest idealnym wyborem dla tych, którzy szukają luksusowego, w pełni wyposażonego domu w doskonałej lokalizacji w Roldán.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie i osobiście doświadczyć tej oszałamiającej nieruchomości!