



## 3 Sypialnie Willa Wolnostojąca in Orihuela Costa

Ref: MLSC2430860

249.000€



**Typ nieruchomości :** Willa  
Wolnostojąca

**Miejscowość :** Orihuela Costa

**Sypialnie :** 3

**Łazienki :** 2

**Powierzchnia  
mieszkania :** 135 m<sup>2</sup>

**Działka :** 231 m<sup>2</sup>

✓ Ogród

✓ Umeblowany

✓ Piwnica

✓ Jacuzzi

✓ Solarium

✓ Klimatyzacja

Ta willa z 3 sypialniami i 2 łazienkami oferuje komfort; bliskość głównych atrakcji turystycznych; Oferuje prywatność, wysokiej jakości design i materiały w spokojnej okolicy. Na półpiwnicy znajduje się 1 sypialnia i 1 łazienka. Na pierwszym piętrze znajdują się 2 sypialnie i 1 łazienka, a do solarium prowadzą zewnętrzne schody. Centralna lokalizacja tej willi w Playa Flamenca umożliwia dostęp do głównych atrakcji turystycznych: takich jak CC Boulevard (5 min); Supermarket Mercadona (7 min); lokalne bary i restauracje; Bankomaty i oczywiście... zatoczki Playa Flamenca. Warto również odwiedzić znany targ Playa Flamenca (Orihuela Costa), który odbywa się zawsze w soboty i łączy w sobie różnorodność narodowości (między innymi Szwedzi, Anglicy, Niemcy, Hiszpanie, Belgowie), która wzbogaca nasze wybrzeże. Willa położona jest w pobliżu Villamartín, okolicy słynącej z 3 pól golfowych: Las Ramblas, Campoamor i pola golfowego Villamartín. Dodatkowo posiada bardzo łatwy dostęp do zjazdu z autostrady AP 7, z bezpośrednim połączeniem z lotniskami w Alicante (ok. 40 km) i Murcji (ok. 40 km). Wielkość willi jest idealna dla osób poszukujących przestrzeni lub dla gości i przyjaciół. Ponieważ półpiwnica jest oddzielona od pierwszego piętra i posiada działkę o powierzchni 231 metrów kwadratowych oraz taras od strony południowej (od strony południowej i zapewniający prywatność), ta willa jest bez wątpienia marzeniem wielu. Posiada również przeszklony taras, na którym można wypić poranną kawę lub wypić drinka w gronie przyjaciół lub rodziny. W ogrodzie znajduje się miejsce do grillowania z jacuzzi, idealna przestrzeń do relaksu i opalania w atmosferze całkowitej prywatności. Posiada również garaż, w którym można zaparkować samochód. Spokój okolicy wynika z dobrej atmosfery wśród sąsiadów: ten obszar o niskiej gęstości zaludnienia składa się z kilku willi. Godne uwagi dodatki: urbanizacja, garaż, okna PCV (podwójne szyby), klimatyzacja, szafy wnękowe, grill, otwarta przestrzeń, narożnik, ogród, linia telefoniczna, jasne, jasne, umeblowane, parking, samopodlewanie, telewizja satelitarna, telewizor, przeszklony taras, wszystko na zewnątrz, drzewa, autobusy, centra handlowe, szkoły, wybrzeże, golf, urbanizacja.