



3 Sypialnie Willa Wolnostojąca in Torre Pacheco

Ref: NN8148

800.000€

01 MASTERPLAN PLANTA BAJA

1	2	3	4
SUP. PARCELA PLOT AREA	SUP. PARCELA PLOT AREA	SUP. PARCELA PLOT AREA	SUP. PARCELA PLOT AREA
384,50 m ²	406,69 m ²	413,29 m ²	397,52 m ²
SUP. CONSTRUIDA BUILT AREA	SUP. CONSTRUIDA BUILT AREA	SUP. CONSTRUIDA BUILT AREA	SUP. CONSTRUIDA BUILT AREA
140,08 m ²	140,08 m ²	140,08 m ²	140,08 m ²
SUP. CONSTR. SOTANO BASEMENT BUILT AREA	SUP. CONSTR. SOTANO BASEMENT BUILT AREA	SUP. CONSTR. SOTANO BASEMENT BUILT AREA	SUP. CONSTR. SOTANO BASEMENT BUILT AREA
117,84 m ²	144,07 m ²	144,07 m ²	144,07 m ²



Typ nieruchomości : Willa
Wolnostojąca

Miejscowość : Torre Pacheco

Sypialnie : 3

Łazienki : 3

Basen : Prywatny

**Powierzchnia
mieszkania :**

284 m²

Działka :

406 m²

✓ Ogród

✓ Taras

✓ Pierwsza linia plaży?

✓ Solarium

✓ Piwnica

✓ Klimatyzacja

RYNEK PIERWOTNY WILLE W PRYWATNYM ZAMKNIĘTYM OŚRODKU W PROWINCJI MURCJA Rynek Pierwotny wille w prywatnym zamkniętym ośrodku w regionie Murcji, w otoczeniu doskonałych pól golfowych i zaledwie 10 minut od piaszczystych plaż Mar Menor. Ten ekskluzywny projekt składa się z 4 niezależnych willi z 3 sypialniami i 3 łazienkami na jednym piętrze, z prywatnym basenem 3 x 7, piwnicą na otwartym planie ze światłem i wentylacją przez angielskie patio i duże solarium na działce o powierzchni ok. 400 m². Nieruchomości mają w pełni wyposażone kuchnie i łazienki oraz wstępną instalację kanałów klimatyzacyjnych. Znajduje się w prywatnym ośrodku zamkniętym, z głównym wejściem i 24-godzinną ochroną. Ośrodek został zaprojektowany wokół imponującego terenu zielonego o powierzchni 126 000 m². Obejmuje ścieżki spacerowe i rowerowe, obiekty sportowe, korty do padla i tenisa, pole do minigolfa, ogrody, parki dla psów, tereny rekreacyjne, klub.... Również w centralnej części znajduje się klejnot kurortu, krystalicznie czyste sztuczne jezioro o powierzchni prawie 17 000 m², otoczone białymi piaszczystymi plażami i palmami, przynosząc kawałek Karaibów do regionu Murcji. Na jeziorze znajdują się 2 wyspy, z których jedna ma własny bar, a także "plażowe Chiringuitos" rozmieszczone wokół jeziora. Ośrodek jest strategicznie położony niecałe 4 km od plaży i miasta Los Alcázares, gdzie można uprawiać różne sporty wodne, w otoczeniu kilku pól golfowych i miasta Cartagena niecałe 15 minut jazdy samochodem i 22 km od lotniska w Murcji, dzięki czemu w zasięgu ręki znajduje się szeroka oferta kulturalna, gastronomiczna i sportowa.