



## 4 Sypialnie Kamienica in Marbella

Ref: N7507

1.675.000

€



**Typ nieruchomości :**  
Kamienica

**Basen :** Prywatny

**Powierzchnia  
mieszkania :** 370  
m<sup>2</sup>

**Miejscowość :** Marbella

**Działka :** 18 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 4

**Łazienki :** 5

- |                        |           |             |
|------------------------|-----------|-------------|
| ✓ Ogród                | ✓ Piwnica | ✓ Gimnazjum |
| ✓ Centralne ogrzewanie | ✓ Winda   | ✓ Taras     |
| ✓ Solarium             |           |             |

Kompleks 27 kamienic i domów w zabudowie bliźniaczej z 4 i 5 sypialniami w Marbelli z przepięknym widokiem na morze. Rozmieszczone w piwnicy, na parterze, pierwszym piętrze i solarium, gdzie znajduje się prywatny basen z bezkonkurencyjnym widokiem na morze. Biała, nowoczesna architektura odzwierciedla śródziemnomorską we wszystkich jej elementach, nawet we wnętrzach domów. Garaż będzie zlokalizowany pod ziemią z pojedynczym dostępem dla pojazdów z drogi publicznej i uniknięciem ruchu drogowego w obrębie osiedla. Na terenie osiedla znajduje się odkryty basen do wspólnego użytku oraz rozległe ogrody i drogi dojazdowe do każdego domu. Znajdzie się tam również siłownia z łaźnią turecką, sauną i gabinetem masażu. Marbella jest uważana za stolicę zachodniego wybrzeża Costa del Sol. Skąpana w morzu i osłonięta od gór, ze wspaniałymi i rozległymi plażami o spokojnych wodach wzdłuż 27 km linii brzegowej, atrakcjami przyrodniczymi, przystaniami, 21 polami golfowymi i szeroką ofertą gastronomiczną, od typowych barów plażowych "chiringuitos" i barów tapas, po najbardziej luksusowe restauracje wyróżnione gwiazdkami Michelin. Wszystko to, w połączeniu z mikroklimatem z ponad 320 słonecznymi dniami w roku i średnią roczną temperaturą 20° C, sprawia, że Marbella jest jednym z najbardziej poszukiwanych miejsc do życia w Hiszpanii.