



4 Sypialnie Bliźniak in Guardamar del Segura

Ref: GM-21

Sprzedan
e



Typ nieruchomości : Bliźniak

Miejscowość : Guardamar del Segura

Region : Los Secanos

Sypialnie : 4

Łazienki : 2

Rok budowy : 2021

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Położenie : Wschód

Widok : Widok na morze

Powierzchnia mieszkania : 150 m²

Działka : 173 m²

Powierzchnia tarasu : 23 m²

- ✓ Ogród
- ✓ System alarmowy
- ✓ Pomieszczenie gospodarcze
- ✓ Umeblowany

- ✓ Pralnia
- ✓ Centralne ogrzewanie
- ✓ Taras
- ✓ Klimatyzacja

- ✓ Piwnica
- ✓ Garaż
- ✓ AGD

Piękny narożny townhouse w pobliżu piaszczystej plaży w Guardamar del Segura!

Witamy w tej wyjątkowej nieruchomości położonej w popularnej dzielnicy Los Secanos w Guardamar del Segura, zaledwie 700 metrów od dziewiczych piaszczystych plaż. Dzięki dogodnej lokalizacji 10 minut spacerem od tętniącego życiem centrum Guardamar i łatwemu dostępowi do lotniska w Alicante tylko 40 minut jazdy samochodem, ta narożna kamienica oferuje idealne połączenie nadmorskiego życia i miejskiej wygody.

Ta nowoczesna kamienica o powierzchni 150 m². zlokalizowana jest na strzeżonym, zamkniętym osiedlu mieszkaniowym ze wspólnym basenem. na czterech poziomach, zapewniając wystarczającą przestrzeń i komfort dla Twoich potrzeb.

Po wejściu na parter wita nas duża przestrzeń o powierzchni 23 m². taras, przestronny salon z otwartą kuchnią, patio z tyłu z prysznicem i miejscem do prania oraz toaleta dla gości z oknem zapewniającym naturalne światło.

Na pierwszym piętrze znajdują się dwie dwuosobowe sypialnie z wbudowanymi szafami i wspólną łazienką, natomiast na drugim piętrze znajduje się luksusowy apartament typu master z prywatną łazienką i wbudowaną szafą, a także odkryty taras do wypoczynku.

Poziom półpiwnicy oferuje duży garaż skrzyniowy z obszerną przestrzenią do przechowywania, a także dodatkowy pokój, który może służyć jako sypialnia dla gości, część wypoczynkowa lub biuro, zaspokajając Twoje wszechstronne potrzeby związane ze stylem życia.

Ta nieruchomość, zbudowana w 2021 roku i ledwo zamieszкана, jest gustownie urządzona i wyposażona w najwyższej jakości materiały, zapewniające komfort i wygodę. Elektryczne rolety, centralna klimatyzacja, podgrzewane podłogi we wszystkich łazienkach, alarm bezpieczeństwa z kamerami i zdalnie sterowana markiza na głównym tarasie podnoszą jakość życia.

Guardamar del Segura to urocze nadmorskie miasteczko znane z plaż oznaczonych Błękitną Flagą i bujnych parków przyrody, oferuje relaksujący śródziemnomorski styl życia, wzbogacony dziedzictwem kulturowym i zajęciami na świeżym powietrzu. Odkryj piękno Guardamar, delektuj się lokalną kuchnią i wygrzewaj się w słońcu na złotych piaszczystych plażach.

Meble, dekoracje i obrazy nie są wliczone w cenę nieruchomości, a dodatkowe opłaty takie jak 10% podatek od przeniesienia własności, nie są wliczone w cenę. Nie przegap tej okazji, aby posiadać kawałek hiszpańskiego wybrzeża mieszkając w Guardamar del Segura – Twoje idealne miejsce na wypoczynek czeka. Skontaktuj się z nami już dziś, aby zamienić ten dom w dom Twoich marzeń!