



## Apartamento de 3 dormitorios en Gran alacant

Ref: MLSC2035960

185.000€



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Gran alacant

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Vivienda :** 78 m<sup>2</sup>

Este hermoso apartamento te ofrece una combinación perfecta de comodidad y ubicación privilegiada. Situado junto al polideportivo y la zona del mercadillo, disfrutarás de la conveniencia de tener todo al alcance de tu mano. Con 3 dormitorios, incluyendo 2 con armarios empotrados, y 2 baños, uno de ellos en suite, este apartamento es ideal para familias o aquellos que buscan espacio adicional. La cocina independiente está equipada con muebles altos y bajos, ofreciéndote todo el espacio que necesitas para cocinar tus platos favoritos. El amplio salón comedor cuenta con enormes cristalerías que se abren a una terraza espaciosa, desde donde podrás disfrutar de vistas despejadas y momentos de relax al aire libre. Además, el apartamento ha sido recién pintado y está listo para que puedas mudarte sin complicaciones. El edificio, construido en el año 2009, es seminuevo y ha sido cuidadosamente mantenido. Recientemente, toda la fachada y barandillas de la urbanización han sido pintadas, lo que le confiere un aspecto fresco y moderno. La urbanización ofrece una amplia gama de comodidades, incluyendo zonas verdes, un jardín infantil, zona spa, gimnasio y piscinas, para que puedas disfrutar de un estilo de vida activo y relajado sin salir de casa. En cuanto a los gastos, la comunidad de propietarios tiene un coste de 111,80 € al trimestre, mientras que el impuesto IBI es de 203,98 €, asegurando una gestión eficiente y transparente de los servicios comunitarios. No pierdas la oportunidad de vivir en este encantador apartamento que lo tiene todo. ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita y hacer de este lugar tu nuevo hogar!