



## Ático de 4 dormitorios en Calpe

Ref: MLSC6353274

499.000€



**Tipo vivienda :** Ático

**Vivienda :** 278 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Calpe

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

- ✓ Calefacción central
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa
- ✓ Garaje
- ✓ Amueblado
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

¡INVERSIONES!;245 m2 Reales de espacio! ¡Impresionantes vistas de Calpe y Moraira;¡Increible piso por solo 534.000 euros!Lo tiene absolutamente todo y más:4 dormitoriosImpresionantes vistas245 m2DúplexEnorme salón5 terrazasAño de construcción - 2006 (¡el ático apenas se usó!).Y todo esto a un precio que está por debajo del mercado en al menos;100.000 euros! Se encuentra en la Avenida Juan Carlos I, N50. Acceso directo al Hotel Diamante con todos los servicios que este hotel ofrece (restaurante, spa, piscina con muchas actividades para niños y adultos).También puede alquilar su piso a una empresa, su oficina se encuentra en el mismo edificio. o puede encargar la limpieza del ático con el servicio de limpieza de pisos que ofrece el hotel). La playa está a sólo 100 metros, 2 grandes supermercados a 50 metros, varios cafés y restaurantes a poca distancia. El piso de 245 m2 está situado en la planta 21/22,Tiene una hermosa vista al mar y al monte Ifach por un lado y a la ciudad y al parque natural por el otro. En la planta baja hay un amplio y luminoso salón con acceso a una gran terraza, tres dormitorios y 2 baños, un WC separado y una cocina con acceso a la segunda terraza.En la planta baja hay un salón/cocina con acceso a la terraza, un cuarto de baño y un gran dormitorio con acceso a dos terrazas a cada lado.Todo el piso con grandes ventanas panorámicas está completamente amueblado y equipado.Garaje 23m2 en el sótano Gastos de comunidad 1.200 eurosIBI 958 eurosNo dude en contactar con nosotros para visitar este piso, tenemos las llaves y organizaremos una visita lo antes posible.Contacte con nosotros en WhatsApp +34 608 380 097 IrinaEmail elena@selenhome.com;¡No pierda esta oportunidad!Garaje cabinado opcional por 35.000 euros.