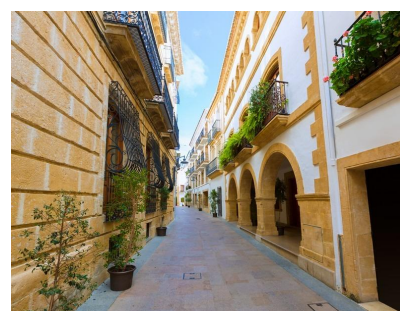
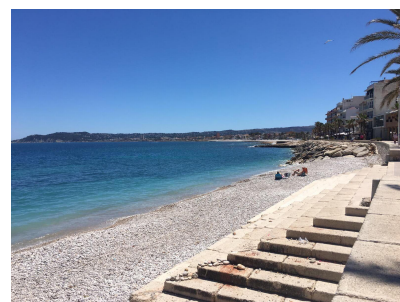




## Chalet independiente de 4 dormitorios en Javea

Ref: NN8036

3.150.000  
€



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 805 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Javea

**Parcela :** 1286 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

✓ Jardín

✓ Primera línea de playa

✓ Sótano

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

VILLA DE OBRA NUEVA EN JAVEA Villa de lujo de nueva construcción de arquitectura original cerca de algunas de las calas más bonitas de Jávea, situada entre Ambolo y La Granadella, en la tranquilidad de una calle sin salida. Se extiende sobre una gran parcela abierta al mar y rodeada de pinos maduros. Esta villa tiene la particularidad de haber obtenido una de las últimas licencias que autorizan 3 niveles de vivienda, lo que la hace aún más atractiva. Todavía puede elegir los acabados interiores y exteriores, lo que le permitirá darle su propia identidad, al más puro estilo ibicenco o incluso radicalmente contemporáneo. La calidad de la construcción está especialmente cuidada, y el nivel de acabados y materiales ha sido cuidadosamente seleccionado para que pueda disfrutar de la belleza del lugar con total tranquilidad. Con sus cuatro amplios dormitorios y cuatro cuartos de baño en suite, esta propiedad es perfecta tanto para vivir todo el año como para pasar unas vacaciones inolvidables. La piscina infinita se extiende hasta el mar y está rodeada de hermosas zonas de terrazas. Las zonas de estar están bañadas en luz y se encuentran en el mismo nivel que la piscina, con una chimenea de buen tamaño, comedor y cocina americana, la villa dispone de un amplio garaje. Situado en una de las zonas más solicitadas de Javea, se encuentra en un entorno excepcionalmente tranquilo y hermoso. Venga y sienta la serenidad del lugar y caerá bajo el hechizo de este paraíso. Javea (Xabia) es una localidad alicantina perteneciente a la Comunidad Valenciana. Situada en la Costa Blanca, dista 92 km de Alicante y 105 km de Valencia. Situada entre dos cabos (La Nao y San Antonio) está bañada por las aguas del mar Mediterráneo y resguardada de los vientos continentales por la barrera montañosa del Montgó. Posee, por tanto, un paisaje de contrastes: costa, montaña e interior de huertas y viñedos. Jávea ha sido una población tradicionalmente dedicada al comercio y la pesca, pero la variedad de paisajes que ofrece, junto con su clima suave durante todo el año y su cuidada planificación urbanística la han convertido en uno de los puntos turísticos más importantes de la Comunidad Valenciana, todo ello sin perder el encanto de los pueblos pesqueros del Mediterráneo.