



## Chalet independiente de 4 dormitorios en Orihuela Costa

Ref: MLSC7680059

509.000€



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 200 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela Costa

**Parcela :** 260 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

- ✓ Jardín
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano
- ✓ Solarium
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

Presentamos una Exquisita Villa Independiente en una Prestigiosa Comunidad Cerrada, Prácticamente Nueva y con un Diseño Arquitectónico Contemporáneo. Elaborada con Materiales de Alta Calidad para una Experiencia de Vida de Lujo. Esta impresionante villa ofrece una distribución sofisticada en múltiples niveles, incluyendo un sótano, planta baja, primera planta y una cautivadora terraza en la azotea. Con 4 dormitorios estratégicamente distribuidos, incluyendo un retiro en el sótano y una suite principal en la planta baja con un lujoso baño en suite, el confort y la privacidad se combinan sin esfuerzo. Adéntrate en el corazón del hogar, donde te espera una cocina abierta y moderna, equipada con electrodomésticos de cristal blanco de última generación. Bañada por la luz natural a través de ventanas de doble altura, la amplia sala de estar y comedor se conecta perfectamente con el jardín meticulosamente ajardinado y la impresionante piscina privada climatizada orientada al sur, la más grande dentro del complejo, perfecta para el relax indulgente y el entretenimiento. El sótano revela un espacio de estar expansivo, ideal para albergar reuniones familiares o eventos sociales, complementando las excepcionales ofertas de estilo de vida de la villa. Ascende a la terraza en la azotea y disfruta de impresionantes vistas del Mediterráneo mientras te empapas del calor del sol. En el exterior, una parcela de 260m<sup>2</sup> exhibe la piscina privada, amplio espacio de estacionamiento y una cocina de verano con barbacoa integrada, prometiendo un disfrute al aire libre interminable. Situada en el prestigioso complejo residencial "PALM BEACH III", rodeado del tranquilo bosque de pinos de Dehesa de Campoamor, esta villa ofrece un retiro sereno con acceso conveniente a comodidades modernas. A poca distancia en coche, descubre el vibrante Centro Comercial La Zenia Boulevard y las playas prístinas de la Costa Blanca. Para aquellos que buscan aventuras urbanas, la bulliciosa ciudad de Alicante está a solo 40 minutos en coche, ofreciendo una conectividad perfecta a través de su aeropuerto internacional, estación de tren AVE y terminales de autobuses. Vive en un confort incomparable durante todo el año o abraza el atractivo de una residencia secundaria en esta villa meticulosamente elaborada, completa con todos los electrodomésticos de cocina y aire acondicionado por conductos. (Lavadora y secadora no incluidas - Mueble de TV incluido en la sala de estar, SIN AMUEBLAR).