



Adosado de 5 dormitorios en Guardamar del Segura

Ref: MLSC3358961

695.000€



Tipo vivienda : Adosado

Localidad : Guardamar del Segura

Dormitorios : 5

Baños : 2

Vivienda : 216 m²

Parcela : 410 m²

✓ Lavadero

✓ Trastero

✓ Pre-aire acondicionado

✓ Barbacoa

Aproveche la extraordinaria oportunidad de adquirir una propiedad adosada situada en la primera línea de la mejor playa de la Costa Blanca Sur en Guardamar del Segura. Esta impresionante vivienda cuenta con una parcela privada de 410 m², ofreciendo la posibilidad de incorporar una piscina privada. La superficie total construida de 216 m² distribuidos en dos plantas. La planta baja consta de una cocina bien equipada, tres dormitorios, un baño y una ducha de verano en el patio. Un salón- comedor amplio, que proporciona acceso directo al porche, que ofrece impresionantes vistas al mar. Al subir al segundo piso, se descubren dos dormitorios adicionales, una sala de gran tamaño perfecta para una segunda área de estar, un baño y dos terrazas descubiertas. La propiedad cumple totalmente con las regulaciones legales, presentando una excelente oportunidad para la renovación. Un garaje subterráneo añade comodidad, mientras que la amplia parcela garantiza el acceso directo al paseo marítimo, asegurando vistas al mar directas. Se requiere alguna renovación. Ubicada en el encantador entorno de Guardamar del Segura, esta residencia goza de una ubicación envidiable con todos los servicios esenciales convenientemente a poca distancia a pie. A solo un paso de la playa, esta propiedad ofrece un estilo de vida costero incomparable. Por favor, tenga en cuenta que los impuestos y gastos de compra no están incluidos en el precio indicado. Para explorar esta propiedad excepcional, por favor, pongase en contacto con nosotros para concretar su visita.