



Chalet independiente de 4 dormitorios en Moraira

Ref: GHVGH50092

1.650.000
€



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Moraira

Dormitorios : 4

Baños : 4

Vivienda : 752 m²

Parcela : 977 m²

- ✓ Jardín
- ✓ Trastero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Lavadero
- ✓ Terraza
- ✓ Garaje
- ✓ Aire acondicionado

Bienvenidos a esta excepcional villa que combina elegancia, calidad y vistas panorámicas al mar. Situada en una parcela de 977 m² con dos accesos peatonales y para vehículos, incluyendo uno a través de la zona comunitaria de la urbanización, esta propiedad ofrece un estilo de vida exclusivo a poca distancia de las playas y el centro de Moraira. DISTRIBUCIÓN DE LA VILLA: La villa de lujo se distribuye en 3 plantas, destacando por sus impresionantes detalles y las mejores calidades: PLANTA BAJA: Amplia sala de estar iluminada junto a la cocina abierta con isla, un aseo de invitados y un dormitorio con baño en suite. En el exterior, encontramos la deslumbrante piscina infinity, rodeada por una amplia terraza y la zona de barbacoa. PLANTA ALTA: 3 amplias habitaciones, cada una con su propio baño en suite, ofreciendo privacidad y confort. PLANTA SÓTANO: Alberga un garaje doble y una lavandería, proporcionando espacio funcional y práctico. EXTRAS DESTACADOS: Esta villa viene equipada con las mejores comodidades y acabados de alta gama, incluyendo: Carpintería Technal con cristal de seguridad; Cocina completa con electrodomésticos Siemens; Baños y grifería de la prestigiosa marca Roca; Iluminación LED; Sistema de aerotermia para agua caliente y calefacción por suelo radiante; Aire acondicionado por conductos (frío y calor) en toda la vivienda; Pre-instalación placas solares. Panel Solar agua sanitaria.; Armarios empotrados; Persianas eléctricas; Alarma interior, preinstalación de alarma exterior y cámaras de seguridad. EXTERIORES: Piscina rectangular con sistema desbordante de 48m² ; Zona de barbacoa; ;Jardín perfectamente diseñado Este proyecto forma parte de una exclusiva urbanización compuesta por seis modernas viviendas, cada una con su propio parking. La parcela 1 alberga esta majestuosa villa, ofreciendo una oportunidad única para aquellos que buscan una residencia de lujo en un entorno tranquilo y privilegiado.