



## Villa de 3 dormitorios en Orihuela Costa

Ref: VM-45

399.000€



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Orihuela Costa

**Zona :** Villamartin

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Construido :** 2024

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Piscina

**Parking :** Garaje

**Vivienda :** 178 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 185 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 89 m<sup>2</sup>

**Sup. solarium :** 44 m<sup>2</sup>

- ✓ Jardín
- ✓ Calefacción central
- ✓ Terraza
- ✓ Vestidor
- ✓ Lavadero
- ✓ Energía solar
- ✓ Solarium
- ✓ Parcialmente amueblado
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

Villas independientes de nueva construcción en Orihuela Costa. Complejo de 10 casas, cada una con 3 dormitorios, 3 baños, patios delantero y trasero y azotea propia. En la planta baja se encuentra un luminoso salón con cocina americana, un amplio dormitorio con armario empotrado y un baño. En la primera planta hay dos dormitorios con armarios empotrados y un baño. Desde el dormitorio se accede a un soleado balcón con espacio para muebles de terraza. Arriba tenemos una azotea donde se puede colocar una cocina exterior, un jacuzzi y una zona chill-out. Las viviendas se entregan con preinstalación de aire acondicionado por conductos, baños equipados, sistema de agua caliente por aerotermia, portero automático, paquete de iluminación LED, cocina exterior y plaza de aparcamiento. La promoción está situada cerca de tres populares campos de golf, Villamartín, Las Ramblas y Campoamor.

Disfrute de la paz y el sol, a sólo cinco minutos de las mejores playas de Orihuela Costa. A pocos minutos andando encontrará todos los servicios como bares, restaurantes y tiendas, centro comercial La Fuente.

El complejo está situado frente a la famosa Villamartin Plaza & Golf Course, donde encontrará numerosos bares, restaurantes, supermercado, bancos, parada de taxis y transporte público.

Las playas doradas de Orihuela Costa están a sólo 5 minutos en coche, al igual que el centro comercial La Zenia Boulevard.

La Costa Blanca es una región turística de España en la provincia de Alicante en la costa este. Este elegante lugar abre nuevos horizontes para ti y tu familia. Las amplias terrazas crean las condiciones ideales para pasar tiempo al aire libre, escuchar el canto de los pájaros y disfrutar de la brisa de la mañana y el olor del café recién hecho en su cocina. ¡Esto te traerá felicidad todos los días! Costa Blanca tiene todo lo que necesitas para una vida cómoda. Restaurantes de cocina tradicional, tiendas y cafeterías locales, centros SPA para la relajación y clubes de playa para la recreación activa se encuentran a solo unos pasos de su casa. El aeropuerto de Alicante está a sólo una hora en coche.

Además, podrás disfrutar de monumentos cercanos y excursiones que te acercarán a la cultura y tradiciones de esta región.

Aprovecha la oportunidad de vivir en este increíble lugar. ¡Contáctanos para más información y disfruta de la Costa Blanca como tu nuevo hogar!

[contact@s-homes.org](mailto:contact@s-homes.org)

[www.s-homes.es](http://www.s-homes.es)

+34 658 404 467

