



## Chalet independiente de 5 dormitorios en Nueva Andalucia

Ref: MLSC4183332

2.950.000  
€



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Nueva Andalucia

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 6

**Vivienda :** 448 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 802 m<sup>2</sup>

✓ Chimenea  
✓ Amueblado

✓ Sauna  
✓ Aire acondicionado

✓ Terraza

Maravillosa villa de 5 dormitorios en Las Brisas Golf, Marbella. Esta espaciosa villa moderna tiene 3 de los 5 dormitorios con baño distribuidos en la planta baja, uno de ellos es un acogedor lock-off privado con su propia entrada privada, perfecto para invitados adicionales que vienen de visita. En el mismo piso, también tiene una nueva cocina abierta de fabricación alemana, un hermoso comedor y sala de estar completamente amueblados y listos para mudarse. Además, cuenta con una chimenea de madera real, así como calefacción por suelo radiante. En el exterior encontramos un comedor y un salón, una gran piscina al aire libre en el exuberante jardín, todo completamente privado. Además, esta Villa cuenta con una sauna finlandesa nueva de última generación, con acceso directo al jardín y la piscina. En el primer piso, tiene los dos últimos dormitorios, ambos en suite, uno de los cuales es el principal que tiene acceso directo a una gran terraza, que ofrece vistas a la montaña de La Concha, una vista impresionante para despertarse. La Villa cuenta además con una gran terraza en la azotea para disfrutar del sol en paz durante todo el día con vistas despejadas al campo de golf Las Brisas. También disfruta de paneles solares para la producción de agua caliente. El paquete de muebles es de 185.000€