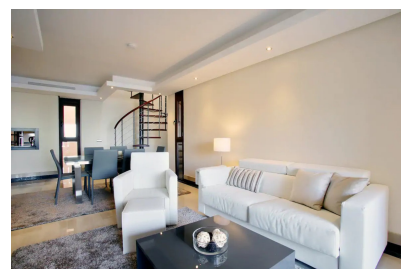
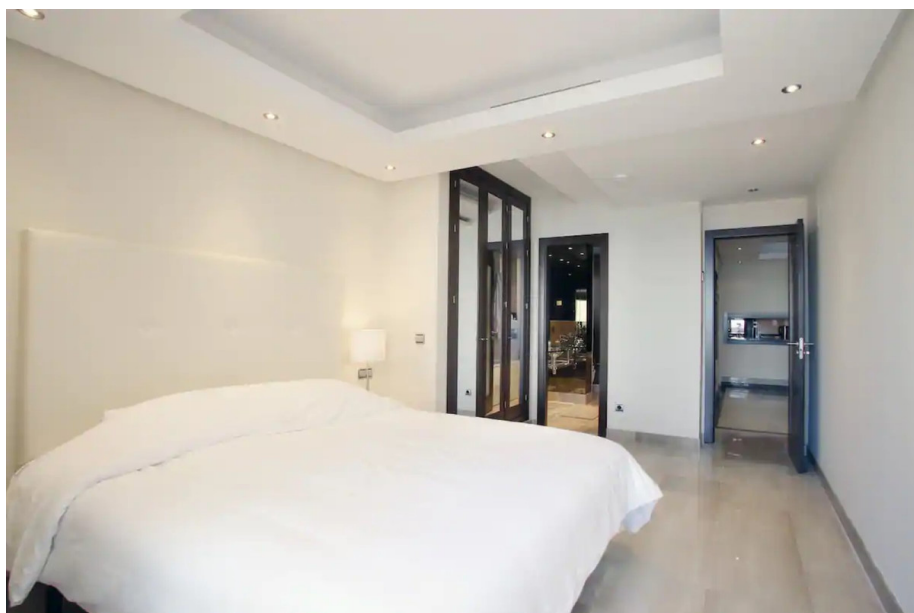




## Ático de 2 dormitorios en New Golden Mile

Ref: MLSC7908435

449.000€



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** New Golden Mile

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Vivienda :** 113 m<sup>2</sup>

- ✓ Primera línea de playa
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Gimnasio
- ✓ Solarium
- ✓ Ascensor
- ✓ Jacuzzi

Exclusivo apartamento construido y equipado con materiales de primera calidad y acabados de lujo, incluyendo suelos de mármol, domótica y cocina totalmente equipada con encimera de granito, entre otros. Este impresionante ático de 2 dormitorios y 2 baños en la 3ª planta ofrece gran privacidad. ALTO POTENCIAL DE ALQUILER Situado en la nueva y lujosa urbanización junto a la playa, al lado del Hotel Kempinski y del moderno Laguna Village, entre el internacionalmente conocido Puerto Banús en Marbella y Estepona, llamado la Nueva Milla de Oro, con un paseo marítimo que le conectaría Estepona en pocos minutos a pie, donde encontrará todo tipo de comodidades y zonas de ocio, y a 5 minutos en coche del campo de Golf más cercano. Esta privilegiada y tranquila urbanización ofrece jardines tropicales iluminados y 2 piscinas exteriores para adultos y niños, con zonas de ocio donde se encuentra una piscina cubierta climatizada, Gimnasio, Spa, pista de pádel cubierta con paredes de cristal y espacio interior para actividades sociales así como acceso directo y exclusivo a la playa hacen del apartamento una solución ideal para primera residencia así como para disfrutar de una segunda residencia vacacional con un paisaje único y un fantástico potencial de alquiler. El acceso al complejo está controlado en todo momento por una caseta de seguridad. Aparcamiento privado y trastero incluidos.