



## Chalet independiente de 5 dormitorios en Benahavís

Ref: MLSC4769621

1.795.000  
€



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Benahavís

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 5

**Vivienda :** 639 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 939 m<sup>2</sup>

- ✓ Sótano
- ✓ Solarium
- ✓ Gimnasio
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Terraza

Esta imponente villa tiene una ubicación idílica, a pocos pasos del pintoresco pueblo de Benahavis y a menos de 7 km del bullicio y la vida de Puerto Banús y Marbella. Cuenta con orientación hacia el sur, lo que provoca que esté llena de luz durante todo el día y se puedan aprovechar las horas de Sol, lo que (también) la hace un lugar único para vivir y disfrutar de todo lo que la Costa del Sol puede ofrecer. Se trata de una propiedad muy amplia que cuenta, en su piso principal, con una sala de estar de planta abierta, separada en dos áreas por una imponente chimenea. La primera parte está formada por la zona lounge. La segunda, da paso al área del comedor, así como a una increíblemente bien amueblada y moderna cocina y zona de desayuno. Desde el mismo piso, el área abierta nos da paso a una preciosa zona exterior, que incluye la piscina climatizada y los jardines, ambos siendo mantenidos por la Comunidad y proporcionando unas vistas inmejorables al Mar Mediterráneo y a la Montaña de La Concha. La primera planta, cuenta con 5 amplios dormitorios, todos con sus baños en suite, que hacen de esta zona el área ideal para el descanso y para alojar a toda la familia. La planta inferior, también de grandes dimensiones, se divide en la actualidad en varias áreas: un cine, un gimnasio y una sala de juegos con bar privado. También desde esta zona se puede disfrutar de unas magníficas vistas a las montañas. La villa cuenta con varias áreas de almacenamiento, repartidas estratégicamente por toda la vivienda, así como con un garaje totalmente privado para 2 vehículos. El complejo residencial del que forma parte, pone a disposición de los residentes varias piscinas comunes (abiertas todo el año), piscina cubierta y spa, para proporcionarles los momentos de relax que deseen sin salir apenas de su casa. También están a disposición de los residentes un gimnasio equipado de última generación y un buen restaurante y bar con vistas a las piscinas. La urbanización cuenta con servicio de conserjería y seguridad 24 horas.