



Chalet independiente de 5 dormitorios en Nueva Andalucia

Ref: MLSC5263511

3.350.000
€



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Nueva Andalucia

Dormitorios : 5

Baños : 7

Vivienda : 441 m²

Parcela : 1100 m²

- ✓ Sótano
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Pre-aire acondicionado
- ✓ Aire acondicionado

Esta espectacular villa de estilo moderno y contemporáneo, ha sido construida usando materiales y acabados de la más alta calidad, además de contar con unas impresionantes vistas panorámicas al golf y a la montaña. La vivienda está distribuida en tres plantas, y dispone de 5 suites completas, dos aseos para invitados, una amplísima sala de estar con comedor y chimenea y una cocina de diseño perfectamente equipada con mobiliario y electrodomésticos modernos y cualitativos. Toda la vivienda es especialmente luminosa gracias a los amplísimos ventanales utilizados para aprovechar al máximo las horas de luz y los rayos del sol. No podemos olvidar mencionar su impresionante sótano, dividido en un amplio garaje para dos vehículos, sala de cine y sala de juegos. La propiedad se encuentra estratégicamente situada en una de las mejores zonas de Marbella, conocida por ser especialmente tranquila y segura, y, aún así, a sólo dos pasos del mundialmente conocido Puerto Banús. Otras importantes características de esta impresionante vivienda son su alarma, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado independiente en cada estancia, así como seguridad 24h en la urbanización. Por último, cabe hacer especial mención a sus zonas exteriores, donde cuenta con una impresionante piscina climatizada, zona de comedor exterior y un cuidadísimo jardín.