



## Chalet independiente de 9 dormitorios en Guadalmina Baja

Ref: MLSC3793490

5.500.000  
€



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Guadalmina Baja

**Dormitorios :** 9

**Baños :** 8

**Vivienda :** 1055 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 5567 m<sup>2</sup>

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Barbacoa

Una oportunidad única en Guadalmina Baja: una impresionante villa diseñada por el renombrado arquitecto José Subirana, construida en la década de 1980, destaca por su belleza atemporal y ubicación única, en una de las mejores calles residenciales, a poca distancia de la playa y Guadalmina Nam, caminando distancia del campo de golf. Orientada al sur, esta extensa propiedad de aproximadamente 1.350 m<sup>2</sup>, en su mayoría en una sola planta, cuenta con grandes jardines tropicales maduros, totalmente regados con su propio pozo. Completamente privada y tranquila, la villa tiene otra característica única: tiene su propia cancha de tenis, inteligentemente separada del césped circundante. La residencia tiene una gran piscina climatizada de 18 x 9 metros. Una amplia terraza de más de 300 metros cuadrados envuelve el paisaje único, ofreciendo lugares con sombra y sol en todo momento del día y de la noche. Originalmente construido con materiales de alta calidad, este edificio ofrece toda la energía y el carácter necesarios para convertirlo en una joya arquitectónica en Marbella.