



## Ático de 3 dormitorios en Puerto Banus

Ref: MLSC7835704

1.260.000  
€



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Puerto Banus

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Vivienda :** 208 m<sup>2</sup>

✓ Lavadero

✓ Ascensor

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Solarium

✓ Aire acondicionado

Cómodo apartamento con gran terraza en venta en el centro de Puerto Banús, Marbella. Perfectamente ubicado, a un corto paseo de la playa y de Puerto Banús, famoso por sus yates, tiendas de lujo y restaurantes. A escasos metros de El Corte Inglés. El apartamento ofrece mucha privacidad, con una superficie construida de más de 200 m<sup>2</sup> divididos en: recibidor, gran salón de unos 50 m<sup>2</sup>; una cocina separada; 3 habitaciones (2 suites); 3 baños y 2 jardines. Presentamos dos terrazas, una vallada y otra abierta, de uso diario: - Terraza cubierta de 20 m<sup>2</sup>, muy luminosa con grandes ventanales, grande como comedor exterior, disponible para el público en invierno o con amigos. - Terraza destechada de 20 m<sup>2</sup> con ducha que se puede utilizar como solárium. Nuestro ático se encuentra en la famosa urbanización de Puerto Banús. Las áreas públicas incluyen 4 piscinas, una cancha de tenis y un hermoso jardín. El precio incluye una plaza de garaje por edificio.