



## Chalet independiente de 3 dormitorios en Nueva Andalucia

Ref: MLSC5971899

2.595.000  
€



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Nueva Andalucia

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 4

**Vivienda :** 323 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 818 m<sup>2</sup>

✓ Sótano

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

Villa de lujo de estilo moderno con acabados de calidad en una ubicación privilegiada. Disfrute de hermosas vistas de Gibraltar, las montañas y el mar, muy cerca de Puerto Banús, la playa y varios campos de golf. La sala de estar, el comedor y el dormitorio principal tienen acceso a una gran terraza y un cómodo salón alrededor de la piscina. Con su propia orientación suroeste y vistas impresionantes, esta casa es realmente algo más. Aquí tienes tu propio oasis privado para disfrutar con familiares y amigos. En esta villa puede disfrutar de la paz y el clima agradable que ofrece Marbella, pero también de buenos restaurantes para cenar o tomar un café. Calefacción por suelo radiante en toda la villa, aire acondicionado incorporado, ventanas de vidrio de seguridad y baldosas de mármol macizo, cocina a medida, todo cuidadosamente diseñado para que su estadía en esta villa sea lo más cómoda y hermosa posible. La villa también tiene un garaje para dos autos para facilitar el acceso. Disfrute de un estilo moderno y lujoso y tome el sol con sus seres queridos: este es el lugar perfecto para crear recuerdos duraderos. Para aquellos que quieren un poco más de lujo, el nivel inferior ofrece más opciones. Un gran dormitorio de invitados en el sótano le brinda la oportunidad perfecta para crear un spa, un gimnasio, una sala de juegos, una sala de cine, un dormitorio tipo loft, una bodega o cualquier otro espacio que se le ocurra. Cualquiera que elija, agregará un toque de lujo y sofisticación a su villa.