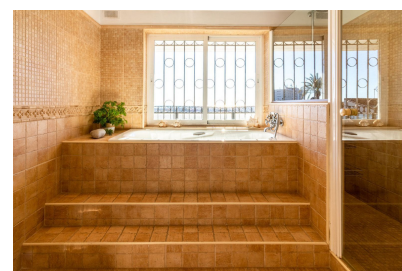




## Chalet independiente de 4 dormitorios en Nueva Andalucia

Ref: MLSC6163144

1.995.000  
€



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Nueva Andalucia

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Vivienda :** 567 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 973 m<sup>2</sup>

✓ Chimenea

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Barbacoa

Esta es la oportunidad perfecta para una villa orientada al oeste con vistas a la montaña y al mar para disfrutar de las mejores puestas de sol en la playa. Incluso desde la entrada y la cocina se puede ver la montaña de La Concha. Construida por un desarrollador sueco y diseñada por un renombrado arquitecto italiano, esta villa le ha dado a la casa un diseño original de la década de 1970: los propietarios actuales han renovado partes del edificio, agregando algo de calidad y diseño original a los materiales y acabados modernos. Esta es una casa bien construida cerca de las comodidades, los campos de golf de Magna y Los Naranjos y, lo que es más importante, debido a su posición de esquina elevada, es la única propiedad hacia el oeste, sur y este, que brinda vistas panorámicas sin obstáculos. Distribuidos en dos plantas hay varios salones/chimeneas, bar, salón exterior/interior, piscina climatizada, dos cocinas, taller en el sótano y un amplio garaje para todo tipo de vehículos. ¡Tiene el potencial de hacer espacio para una sala de cine, una sala de juegos, un gimnasio o cualquier otra cosa que se necesite en un sótano con muchos pies cuadrados! Hay un jardín con muchos árboles frutales a la derecha que podría servir como campo de cricket y una pequeña huerta a la izquierda del área. En grandes áreas, hay grandes paneles solares que pueden reducir significativamente su factura mensual de electricidad. En general, esta es una excelente propiedad con muy poca inversión requerida para mejoras menores, las vistas desde esta área agregan valor a esta hermosa villa y se encuentra a poca distancia de todas las instalaciones de esta área.