



## Chalet independiente de 5 dormitorios en Guadalmina Baja

Ref: MLSC557004

4.450.000  
€



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Guadalmina Baja

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 5

**Vivienda :** 794 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 3138 m<sup>2</sup>

✓ Casa de invitados

✓ Sótano

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Barbacoa

Esta hermosa villa junto a la playa se encuentra en Guadalmina Baja, uno de los destinos más populares de la Costa del Sol, cerca del Guadalmina Hotel Spa Golf Resort y a tiro de piedra de la playa. La casa fue diseñada por el famoso arquitecto Melvin Villarroel y fue construida en el año 2007. Cuenta con 5 dormitorios, una moderna cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, un desayunador y un comedor separado. El dormitorio principal tiene su propio vestidor, sala de estar y terraza. El salón incluye una sala de TV independiente, amplio salón con vigas a la vista, chimenea y una gran terraza orientada al sur. Las características de la residencia incluyen suelos de mármol en la cocina, salón y baños, suelos de madera en los dormitorios, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, sistema domótico y alarma. La arquitectura moderna y la abundancia de luz natural se suman a la atmósfera relajante de esta villa. El espacioso sótano tiene una espaciosa sala de juegos con hermoso cine en casa, gimnasio, sauna, alojamiento separado para invitados o personal y un garaje doble. Un cuidado jardín tropical y una lujosa piscina con mirador y área braai lo invitan a disfrutar del aire libre. Un camino privado conduce a un gran jardín que también ofrece estacionamiento adicional.