



## Ático de 3 dormitorios en Nueva Andalucía

Ref: MLSC4055640

599.500€



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Vivienda :** 84 m<sup>2</sup>

✓ Calefacción central

✓ Ascensor

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Barbacoa

Este lujoso ático se encuentra en la codiciada zona de Nueva Andalucía, Marbella, Málaga. Con 3 dormitorios y 2 baños, esta propiedad ofrece un amplio espacio para una experiencia de vida cómoda. El dormitorio principal cuenta con baño en suite para mayor comodidad. La superficie construida de 138m<sup>2</sup> incluye un espacio interior de 84m<sup>2</sup> y una amplia terraza de 54m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. El ático forma parte de un complejo comunitario con piscina y jardín, proporcionando a los residentes un espacio exterior relajante y agradable. Además, la propiedad cuenta con un garaje privado, lo que garantiza un estacionamiento conveniente. Este ático está catalogado como de lujo y está catalogado exclusivamente por nuestra agencia. Se trata de una obra nueva, lo que garantiza acabados modernos y de alta calidad en todo el edificio. La propiedad está completamente amueblada, incluida una cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos necesarios. Un trastero también está disponible para mayor comodidad. Otras características notables de este ático incluyen aire acondicionado, calefacción central y un sistema de alarma para mayor comodidad y seguridad. La propiedad también cuenta con un solárium y una zona de barbacoa, perfecta para entretener a los invitados. La terraza privada ofrece impresionantes vistas al mar, lo que permite a los residentes disfrutar del hermoso entorno. El ático está equipado con acceso a Internet y armarios empotrados para un amplio espacio de almacenamiento. Las vistas panorámicas al mar y la montaña se pueden disfrutar desde varias estancias de la propiedad, incluido el salón.