



Chalet independiente de 5 dormitorios en Marbella

Ref: N7871

3.600.000
€



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Marbella

Dormitorios : 5

Baños : 7

Piscina : Privado

Vivienda : 457 m²

Parcela : 815 m²

- ✓ Jardín
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Gimnasio
- ✓ Solarium
- ✓ Barbacoa
- ✓ Ascensor
- ✓ Jacuzzi

VILLA DE LUJO DE OBRA NUEVA EN MARBELLA Promoción de obra nueva compuesta por sólo 4 villas de Lujo de arquitectura mediterránea-contemporánea, con materiales de alta calidad. Son viviendas sostenibles construidas con el criterio passivhaus, lo que las convierte en viviendas pensadas para el ahorro, con generación de energía renovable fotovoltaica. porches y terrazas diseñados para aprovechar al máximo el exterior y disfrutar del sol y la buena temperatura durante todo el año. Villas de obra nueva de 4 y 5 dormitorios, arquitectura mediterránea-contemporánea, en parcelas de 800 m² y una media de 500m² construidos, amplias terrazas, ascensor privado desde el sótano a la planta solarium, piscina exterior e interior climatizada, jacuzzi, zona spa, gimnasio, home cinema, garaje para tres y cuatro coches, cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos gaggenu, sanitarios y grifería de diseño... con las más altas calidades, solarium con vistas panorámicas al mar, montaña y golf con jacuzzi, barbacoa y zona chill out. Las villas de lujo tendrán magníficas vistas al mar y al campo de golf. Son viviendas sostenibles construidas con los criterios passivhaus, lo que las convierte en viviendas pensadas para el ahorro con generación de energía renovable fotovoltaica mediante paneles solares. Las villas están situadas en la zona este de Marbella, a 5 minutos del centro comercial La Cañada, lindando con el futuro hotel four seasons y la urbanización La Finca; a escasos metros de Río Real Golf, uno de los campos de golf con más tradición de la Costa del Sol. A 700 metros de la playa de río real, trocadero arena. Cerca del hotel Los Monteros, hotel don carlos, Nikki Beach, Opium beach, La Cabane Club de Playa. Al estar al este de Marbella, el AVE y el aeropuerto de Málaga están muy cerca. Ronda, por su plaza de toros, ojén, por su arquitectura mediterránea y su famoso anís, Casares, Sotogrande y Gibraltar están muy cerca.