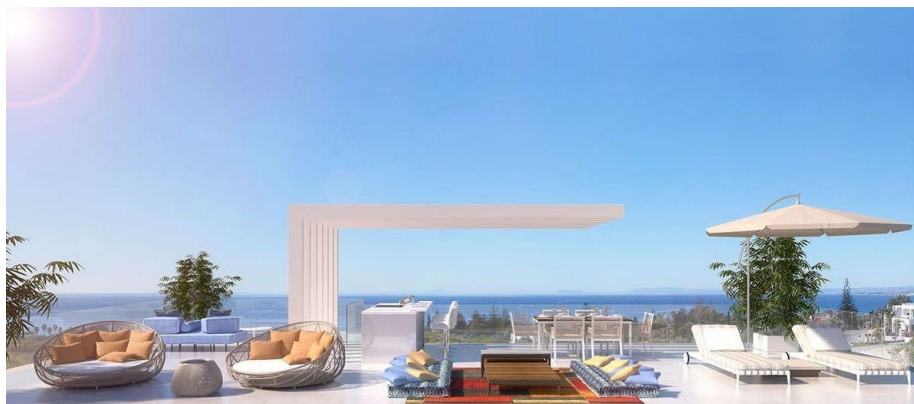




## Apartamento de 3 dormitorios en Marbella

Ref: N7877

3.290.000  
€



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 268 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

✓ Gimnasio

✓ Ascensor

✓ Terraza

✓ Solarium

✓ Jacuzzi

✓ Aire acondicionado

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN MARBELLA Complejo residencial de obra nueva consta de tan sólo 16 exclusivos apartamentos y áticos de 2 y 3 dormitorios, distribuidos en una y dos plantas dependiendo de la vivienda, a un paso de las mejores playas de Marbella y de los mejores beach clubs, y situados junto al prestigioso campo de golf Río Real y el proyecto de lujo Four Seasons. Estas propiedades están diseñadas para satisfacer las demandas de los clientes más exigentes, teniendo en cuenta la alta calidad del proyecto. las zonas comunes constarán de dos piscinas, una interior climatizada y otra exterior, zona wellness con sauna, gimnasio totalmente equipado, sala de meditación, sala de coworking y seguridad. Las viviendas disponen de amplias estancias y terrazas, con jacuzzis privados, con superficies a partir de 225 m<sup>2</sup> construidos. Entre las calidades más destacadas, la sostenibilidad de las viviendas con certificación passivhaus, cocinas de diseño, electrodomésticos gaggenu, calefacción por suelo radiante, solería de mármol thassos. Residencial situado en la zona este de Marbella, a 5 minutos del centro comercial La Cañada, lindando con el futuro hotel four seasons y la urbanización La Finca; a escasos metros de Río Real Golf, uno de los campos de golf con más tradición de la Costa del Sol. A 700 metros de la playa de río real, trocadero arena. Cerca del hotel Los Monteros, hotel don carlos, Nikki Beach, Opium beach, La Cabane Club de Playa. Al estar al este de Marbella, el AVE y el aeropuerto de Málaga están muy cerca. Ronda, por su plaza de toros, ojén, por su arquitectura mediterránea y su famoso anís, Casares, Sotogrande y Gibraltar están muy cerca.