



Ático de 3 dormitorios en Mijas

Ref: N7779

445.000€

*Este documento es un modelo de contrato de compraventa de vivienda. El comprador debe leer detenidamente el presente documento y verificar que el precio de venta coincide con el precio de venta que aparece en el anuncio de la Zona. El vendedor no se responsabiliza de la veracidad de los datos que aparecen en este documento. El comprador debe leer detenidamente el presente documento y verificar que el precio de venta coincide con el precio de venta que aparece en el anuncio de la Zona. El vendedor no se responsabiliza de la veracidad de los datos que aparecen en este documento.



VT0055
3 dormitorios
Planta 1-Portal 6-Letra A



SUPERFICIES ÚTILES

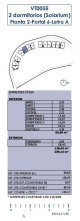
INTERIOR	
BANO 1	4,15
BANO 2	3,15
COCINA	7,38
DORMITORIO 1	14,48
DORMITORIO 2	10,07
DORMITORIO 3	11,09
SALÓN	24,41
VESTIBULO	4,38
TOTAL INTERIOR	85,09 m²

EXTERIOR	
TERRAZA	19,09
TOTAL EXTERIOR	19,09 m²

SUP. ÚTIL INTERIOR (A)	85,09
SUP. ÚTIL EXTERIOR	19,09
SUP. ÚTIL EX. COMPARTIBLE (B)	0,00
SUP. ÚTIL. COMPARTIBLE (A+B) *	85,09
SUP. CONSTR. + 2500 *	132,37

* SUPERFICIE CONFORME A RD 216/2007

0 1 2 3
Escala 1/50



Tipo vivienda : Ático

Piscina : Comunitario

Vivienda : 132 m²

Localidad : Mijas

Dormitorios : 3

Baños : 2

✓ Gimnasio

✓ Ascensor

✓ Terraza

✓ Solarium

✓ Aire acondicionado

URBANIZACIÓN PRIVADA EN EL CORAZÓN DE LA COSTA DEL SOL Urbanización privada formada por 80 viviendas de 2 y 3 dormitorios, distribuidas en apartamentos, espectaculares áticos y bajos con jardín privado. Además, podrá personalizar su vivienda, para adaptarla a su casa soñada. Increíbles zonas comunes para disfrutar de su tiempo libre, en la piscina, pista de pádel, zona de fitness exterior, parque infantil y en sus amplias zonas ajardinadas. En plena naturaleza, y en una ubicación privilegiada entre Málaga y Marbella, junto al campo de golf Cerrado del Águila, y a tan solo unos minutos de las mejores playas de la Costa del Sol. Podrá disfrutar de una verdadera calidad de vida, con una gran variedad de campos de golf, 12 Km de costa de tranquilo litoral, sol, naturaleza, y la gastronomía de su zona, desde sus restaurantes internacionales hasta su acogedora cocina local. Mijas combina a la perfección la tradición de sus calles empedradas de casas encaladas y los patios con sus macetas de flores coloridas, con la modernidad y la mejor oferta de ocio de la Costa del Sol. Puede presumir de una situación privilegiada entre el mar y la montaña, convirtiéndola en uno de los destinos turísticos más atractivos de la provincia. Disfrutará de más de 320 días de sol al año, y una temperatura media anual de 20º C. Si quiere disfrutar de una verdadera calidad de vida, bienvenido a su nuevo hogar en la Costa del Sol.